

Stejnopis

Notářský zápis

sepsaný mnou, Mgr. Tomášem Ostrožlíkem, notářem se sídlem v Ústí nad Labem, dne 26. 10. 2020 (dvacátého šestého října roku dvoutisícího dvacátého), a to na místě samém, v kanceláři, na adrese Klicperova 1266/1, 500 03 Hradec Králové, kam jsem se dostavil na žádost níže uvedené společnosti.-----

Na žádost společnosti **Data Safe Centrum, s.r.o.** se sídlem Jindřicha Plachty 596/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, identifikační číslo 277 34 145, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 273442, která mi byla tlumočena jednatelem Tomášem Vychem, narozeným 1. července 1973, bytem Mlýnská 22/4, Bubeneč, 160 00 Praha 6, jsem se výše uvedeného roku, měsíce a dne, v 10:30 hodin, v kanceláři, na adrese Klicperova 1266/1, 500 03 Hradec Králové, zúčastnil náhradní schůze vlastníků dluhopisů společnosti **Data Safe Centrum, s.r.o.** se sídlem Jindřicha Plachty 596/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, identifikační číslo 277 34 145, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 273442. -----

Totožnost přítomného Tomáše Vycha, narozeného 1. července 1973, bytem Mlýnská 22/4, Bubeneč, 160 00 Praha 6, který prohlašuje, že je zcela svéprávný a způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis, mi byla prokázána platným úředním průkazem. -----

Na základě osobní účasti na jednání náhradní schůze vlastníků dluhopisů společnosti **Data Safe Centrum, s.r.o.** se sídlem Jindřicha Plachty 596/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, identifikační číslo 277 34 145, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 273442 a podávám toto: -----

----- osvědčení -----

----- právně významných skutečností z průběhu -----

----- náhradní schůze vlastníků dluhopisů -----
----- společnosti Data Safe Centrum, s.r.o. -----

Za prvé: Jednání náhradní schůze vlastníků dluhopisů společnosti **Data Safe Centrum, s.r.o.** se sídlem Jindřicha Plachty 596/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, identifikační číslo 277 34 145, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 273442, zahájil v kanceláři, na adrese Klicperova 1266/1, 500 03 Hradec Králové, dne 26. 10. 2020 (dvacátého šestého října roku dvoutisícího dvacátého) v 10,30 hodin jednatel společnosti Tomáš Vych, narozen 1. července 1973, bytem Mlýnská 22/4, Bubeneč, 160 00 Praha 6, který konstatoval, že řádná schůze vlastníků dluhopisů společnosti Data Safe Centrum, s.r.o., která byla svolána na 26. 10. 2020 (dvacátého šestého října roku dvoutisícího dvacátého) od 10,00 hodin do prostor kanceláře, na adrese Klicperova 1266/1, 500 03 Hradec Králové, nedostavil dostatečný počet vlastníků dluhopisů, a to tato schůze vlastníků dluhopisů společnosti Data Safe Centrum, s.r.o. proto nebyla usnášeníschopná. -----

Dále Tomáš Vych, narozen 1. července 1973, bytem Mlýnská 22/4, Bubeneč, 160 00 Praha 6, konstatoval, že náhradní schůze vlastníků dluhopisů společnosti Data Safe Centrum, s.r.o. se sídlem Jindřicha Plachty 596/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, identifikační číslo 277 34 145, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 273442, byla v souladu s emisními podmínkami dluhopisů ze dne 3. 11. 2017 (dále jen Emisní podmínky), řádně, platně a včas svolána dle článku 10.2 Emisních podmínek, pozvánkou ze dne 9. 10. 2020, která obsahuje údaje o emitentovi, názvu dluhopisu, datu emise, místo, datum a hodinu konání schůze vlastníků, program jednání, včetně návrhu změny emisních podmínek a jejich zdůvodnění a den, který je rozhodný pro účast na schůzi vlastníků, která byla zveřejněna na internetových stránkách společnosti. -----

Dále Tomáš Vych, narozen 1. července 1973, bytem Mlýnská 22/4, Bubeneč, 160 00 Praha 6, konstatoval, že tato náhradní schůze vlastníků dluhopisů emitované společností Data Safe Centrum, s.r.o., byla svolána dle ustanovení § 22 zákona číslo 190/2004 Sb. o dluhopisech v platném znění a emisními podmínkami a je, dle ustanovení § 23, odstavce 2, věty třetí zákona o

dluhopisech, usnášeníschopná, bez ohledu na požadavky usnášeníschopnosti dle emisních podmínek či zákona o dluhopisech. Proti tomuto prohlášení nebyl vznesen ze strany přítomných žádný protest. -----

Následně jednatel Tomáš Vych, konstatoval, že je, dle prezenční listiny náhradní schůze vlastníků dluhopisů emitovaných společností Data Safe Centrum, s.r.o., která je přílohou 1 tohoto notářského zápisu, přítomen vlastník dluhopisů vlastníci dluhopisy v nominální hodnotě celkem 100 000 Kč (sto tisíc korun českých). -----

Výpis z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 273442, ze dne 26. 10. 2020, potvrzující existenci společnosti, jež emitovala dluhopisy, je přílohou 2 tohoto notářského zápisu a o němž jednatel Tomáš Vych prohlásil, že obsahuje aktuální a úplný stav údajů o společnosti zapisovaných do obchodního rejstříku. -----

Za druhé: V úvodu jednání náhradní schůze vlastníků dluhopisů jednatel společnosti Data Safe Centrum, s.r.o. Tomáš Vych, přivítal přítomného vlastníka a navrhl, aby náhradní schůze vlastníků dluhopisů schválila navržený program a zvolila své pracovní orgány. Do funkce předsedajícího byl navržen Tomáš Vych, narozen 1. července 1973, bytem Mlýnská 22/4, Bubeneč, 160 00 Praha 6.-----

Po sečtení všech hlasů předsedající náhradní schůze vlastníků dluhopisů konstatoval, že pro přijetí návrhu hlasovala společnost SAFE GARANT s.r.o. se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 903/10, PSČ 13000, identifikační číslo 289 91 907, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 158402, vlastníci 4 (čtyři) kusy dluhopisů. Proti přijetí návrhu nehlasoval nikdo. Hlasování se nikdo nezdržel. Po provedeném hlasování předsedající náhradní schůze vlastníků dluhopisů Tomáš Vych uvedl, že **n á v r h b y l p ř i j a t .** -----

Po provedeném hlasování a sečtení hlasů Tomáš Vych konstatoval, že náhradní schůze vlastníků dluhopisů je způsobilá přijímat rozhodnutí.-----

Za třetí: Předsedající náhradní schůze vlastníků dluhopisů dále vyzval přítomné vlastníky dluhopisů, aby hlasováním rozhodli o tomto návrhu: -----

Schůze vlastníků dluhopisů emitovaných emitentem – společností Data Safe Centrum, s.r.o. se sídlem Jindřicha Plachty 596/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, identifikační číslo 277 34 145, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 273442, dluhopisů „Dluhopis Datové centrum IPS 8,20/2020“, datum emise: 10. 11. 2017 souhlasí se změnou emisních podmínek, a celé znění emisních podmínek ze dne 3. 11. 2017 se nahrazují novým úplným znění emisních podmínek, které jsou přílohou 3 tohoto notářského zápisu. -----

Za čtvrté: Vzhledem k tomu, že k návrhu nebyl podán ze strany přítomných vlastníků dluhopisů žádný protinávrh, námitka nebo požadavek na vysvětlení, nechal předsedající o návrhu hlasovat zvednutím ruky. -----

Po sečtení všech hlasů předsedající náhradní schůze vlastníků dluhopisů konstatoval, že pro přijetí návrhu hlasovala společnost SAFE GARANT s.r.o. se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 903/10, PSČ 13000, identifikační číslo 289 91 907, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 158402, vlastníci 4 (čtyři) kusy dluhopisů. Proti přijetí návrhu nehlasoval nikdo. Hlasování se nikdo nezdržel. Po provedeném hlasování předsedající náhradní schůze vlastníků dluhopisů Tomáš Vych uvedl, že **n á v r h b y l p r i j a t .** -----

Za páté: Vzhledem ke skutečnosti, že nikdo z přítomných nepřednesl žádný návrh, kterým by se měla náhradní schůze vlastníků dluhopisů zabývat, konstatoval předsedající náhradní schůze vlastníků dluhopisů, pan Tomáš Vych, že pořad jednání schůze vlastníků dluhopisů byl vyčerpán a v čase 10,50 hodin schůzi ukončil. -----

Za šesté: Zúčastnil jsem se náhradní schůze vlastníků dluhopisů emitované společností Data Safe Centrum, s.r.o., a tímto notářským zápisem osvědčuji její průběh. -----

První stejnopis tohoto notářského zápisu je určen společnosti **Data Safe Centrum, s.r.o.** se sídlem Jindřicha Plachty 596/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, identifikační číslo 277 34 145, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 273442. -----

Tento notářský zápis obsahuje tři přílohy, z toho přílohu 1, kterou je prezenční listina, přílohu 2, kterou je výpis z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 273442 ze dne 26. 10. 2020 a přílohu 3, kterou je přijaté nové znění emisních podmínek společnosti Data Safe Centrum, s.r.o. -----

Tomáš Vych, v.r.

L.S. Mgr. Tomáš Ostrožlík, v.r.

notář se sídlem v Ústí nad Labem

LISTINA PŘÍTOMNÝCH

Náhradní schůze vlastníků dluhopisů emitovaných emitentem Data Safe Centrum, s.r.o., se sídlem Jindřicha Plachty 596/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ: 27734145, zápis v OR: sp. zn. C 273442 vedená u Městského soudu v Praze dluhopisů „Dluhopis Datové centrum IPS 8,20/2020“, datum emise: 10.11.2017

Datum a čas schůze: 26.10.2020, 10:30

Místo: notářská kancelář na adrese Klicperova 1266/1, 500 03 Hradec Králové

Č.	Jméno/Název	Dat. Nar./IČ	Adresa/Sídlo	Počet dluhopisů	Podpis
1	SAFE BARANT S.R.O.	289 91 907	Husinecká 903/10 13000 PRAHA 3	4 ks (17-0908, 17-0909, 17-0990, 17-0991)	TP2

Za správnost dne 26.10.2020
TOPIA VYK
TP2



Priloha č. 2 k NZ 273/2020

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 273442

Datum vzniku a zápisu:	25. června 2007
Spisová značka:	C 273442 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Data Safe Centrum, s.r.o.
Sídlo:	Jindřicha Plachty 596/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
Identifikační číslo:	277 34 145
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
jednatel:	TOMÁŠ VYCH, dat. nar. 1. července 1973 Mlýnská 22/4, Bubeneč, 160 00 Praha 6 Den vzniku funkce: 6. února 2017
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Podepisování za společnost se děje tak, že k napsané nebo vytištěné obchodní firmě společnosti jednatel připojí svůj podpis.
Společníci:	
Společník:	DATA CENTRE IPS GROUP LTD W21RH Londýn, 165 Praed Street, Spojené království Velké Británie a Severního Irska Registrační číslo: 11164388 Právní forma: s.r.o.
Podíl:	Vklad: 200 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní Kmenový list: nebyl vydán
Základní kapitál:	200 000,- Kč Splaceno: 200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

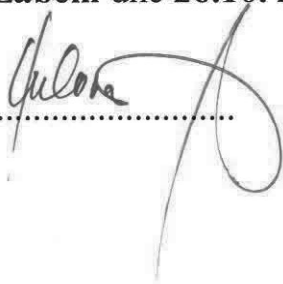
Veřejný rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem **V 192/2020**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **Bc. Kulovaná Petra**

V Ústí nad Labem dne 26.10. 2020

Podpis





Emisní podmínky dluhopisů
Datové centrum IPS 8,20/2020

Obsah

Obecná charakteristika Dluhopisů	2
3.2. Emisní kurz	3
3.3. Splatnost ceny za upsané Dluhopisy	3
3.4. Předání Dluhopisů	3
Úrokový výnos, výplata výnosu	4
5. Splacení, odkup a předčasné splacení dluhopisu, závazek Emitenta	4
5.1. Splatnost Dluhopisu	4
5.2. Předčasné splacení	4
6. Platební podmínky	5
7. Daňové podmínky ČR	6
7.3. Daňové doporučení	7
8. Promlčení práv z dluhopisu	7
9. Oznámení	7
10. Schůze vlastníků	8
10.1. Svolání schůze vlastníků	8
10.2. Oznámení o svolání schůze	8
10.3. Počet hlasů	9
10.5. Zápis ze schůze	10
10.6. Společný zástupce	10
11. Důležitá upozornění	11

1. Souhrnné informace k emisi:

Emitent:	Data Safe Centrum s.r.o. (dříve: Datové centrum
IPS s.r.o.)	IČ: 27734145 se sídlem Jindřicha Plachty 596/8, Smíchov, 150 00 Praha 5 (dříve: Karla Engliš 3221/2, Smíchov, 150 00 Praha 5) zápis v OR: spis. zn. C 273442 vedená u Městského soudu v Praze
Název Dluhopisů:	Dluhopis Datové centrum IPS 8,20/2020
Forma Dluhopisů:	Cenné papíry na řad
Podoba Dluhopisů:	Listinné cenné papíry
Jmenovitá hodnota Dluhopisu:	25.000 Kč (dvacetpět tisíc korun českých)
Emisní kurz:	100 % jmenovité hodnoty Dluhopisů k Datu emise
Datum emise:	10. listopadu 2017
Emisní lhůta:	Emisní lhůta pro upisování Dluhopisů běží od 10.11.2017 a končí 30. 6. 2018 s možností prodloužení
Objem Emise:	25.000.000,- Kč (slovy: dvacetpět milionů korun českých)
Číslování Dluhopisů:	17-0001 až 17-1000
Výnos:	Pevná sazba 8,2 % ročně (per annum)
Zdanění výnosu z Dluhopisu	Dle platných právních předpisů ČR
Výplata výnosu z Dluhopisu:	9.11.2018, 9.11.2019, 9.11.2020, 9.11.2021, 9.11.2022, 9.11.2023
Rozhodný den pro výplatu výnosu:	20 kalendářních dní před výplatou výnosu
Den konečné splatnosti Dluhopisu:	9.11.2023
Rozhodný den pro splacení Dluhopisu (jmenovité hodnoty):	20 kalendářních dní před Dnem konečné splatnosti Dluhopisu
Číslo účtu emitenta:	2801318990/2010
Administrátor:	Emitent

Určená provozovna:

Masarykova 633/318

400 01 Ústí nad Labem email:

dluhopisy@dcips.cloud

2.

Obecná charakteristika Dluhopisů

Dluhopisy jsou vydávány s pevným úrokovým výnosem 8,20% p.a. vydávané v celkové jmenovité hodnotě emise 25.000.000,- Kč (slovy dvacetpět milionů korun českých) splatné v roce 2023 (dále jen „Dluhopis“ nebo „Emise“) jejichž emitentem je společnost Data Safe Centrum s.r.o. (dříve: Datové centrum IPS s.r.o.) , IČ: 27734145, se sídlem se sídlem Jindřicha Plachty 596/8, Smíchov, 150 00 Praha 5 (dříve: Karla Engliš 3221/2, Smíchov, 150 00 Praha 5), zápis v OR: spis. zn. C 273442 vedená u Městského soudu v Praze, (dále jen „Emitent“). Dluhopisy jsou vydávány podle českého práva v listinné podobě ve formě na řad. Emitent hodlá dluhopisy veřejně nabízet a nehodlá je uvést na žádný regulovaný trh cenných papírů v České republice ani v zahraničí. Jmenovitá hodnota každého Dluhopisu činí 25.000,- Kč (slovy: dvacetpět tisíc korun českých). Jmenovitá hodnota Dluhopisů a úrokové výnosy z nich budou vypláceny výlučně v českých korunách s výjimkou situace, kdyby Česká republika zavedla placení měnou Euro. Datum emise je stanoveno na 10. listopadu 2017.

Název Dluhopisu je „Dluhopis Datové centrum IPS 8,20/2020“

Dluhopisy jsou vydávány jako cenné papíry na řad v listinné formě. Dluhopisy jsou vydávány v počtu 1.000 ks.

Dluhopisy budou nabízeny veřejně a Emitent je nehodlá uvést na regulovaný trh s cennými papíry. S Dluhopisy nejsou spojena žádná předkupní a výměnná práva. Vlastníkem Dluhopisu je ten, kdo jej předloží a zároveň je zapsán v Seznamu Vlastníků. Převoditelnost dluhopisů není omezena. Dluhopis se převádí rubopisem a předáním. Tento převod je účinný až přepsáním v Seznamu Vlastníků.

Práva spojená s Dluhopisy vykonává osoba zapsaná v Seznamu vlastníků Dluhopisů, který vede Emitent, není-li zákonem stanoveno jinak. Převod Dluhopisů se vůči Emitentovi stává účinným zápisem změny vlastníka Dluhopisu do Seznamu vlastníků Dluhopisů. Emitent je povinen provést změnu vlastníka bezprostředně poté, co je mu věrohodným způsobem prokázána.

Oddělení práva na výnos Dluhopisů od Dluhopisu se vylučuje.

Emitent se zavazuje, že bude vyplácet úrokové výnosy a splatí jmenovitou hodnotu Dluhopisu v souladu s těmito Emisními podmínkami.

Ani Emitentovi ani Dluhopisům nebylo uděleno ohodnocení finanční způsobilosti (rating) žádnou ratingovou agenturou, ani se neočekává, že pro účely této emise bude ohodnocení finanční způsobilosti (rating) Emitenta či Dluhopisů uděleno.

Datum emise dluhopisů, emisní kurz, způsob úpisu

3.

3.1. Datum emise

Datum Emise Dluhopisů je stanoveno na 10. listopadu 2017. Dluhopisy lze upisovat nejdříve v Den emise 10.11.2017 a dále pak do 30.6.2018 (Lhůta pro upisování Dluhopisů). Lhůtu pro upisování Dluhopisů může Emitent prodloužit.

3.2. Emisní kurz

Emisní kurz je Emitentem stanoven na 100% jmenovité hodnoty pro úpis učiněný dne 10.11.2017. Ve lhůtě od 11.11.2017 do konce Lhůty pro upisování Dluhopisů, případně prodloužené lhůty pro upisování, bude k jmenovité hodnotě dluhopisu připočten alikvótní úrokový výnos (AÚV) dle standardu ACT/ACT, kde výpočet probíhá na bázi jednoho roku o skutečném počtu dní a skutečného počtu dnů v období. Ve Smlouvě o úpisu dluhopisů lze dohodnout, že investor zaplatí pouze jmenovitou hodnotu Dluhopisů a neuhrazené AÚV mu bude započteno proti nejbližší splatnému výnosu.

3.3. Splatnost ceny za upsané Dluhopisy

Splatnost ceny za upisované Dluhopisy je do 5 (slovy pěti) pracovních dní od podpisu smlouvy o úpisu Dluhopisů ve prospěch běžného účtu Emitenta, který je uveden v článku 1. těchto Emisních podmínek.

3.4. Předání Dluhopisů

Dluhopisy jsou předány upisovateli do 14 dnů po připsání peněžních prostředků ve prospěch Emitenta. Připsáním peněžních prostředků ve prospěch Emitenta se rozumí připsání peněžních prostředků ve prospěch běžného účtu Emitenta.

Emitent vydá Dluhopisy upisovateli po splacení upisovací ceny Dluhopisů a vyznačí na nich jméno, příjmení, datum narození (u fyzických osob), nebo firma a IČO (u právnických osob) a adresa bydliště nebo sídla prvního vlastníka Dluhopisu. Tyto údaje budou zapsány do Seznamu vlastníků a Dluhopisy budou předány prvnímu Vlastníkovi dluhopisů. Předání Dluhopisu prvnímu Vlastníkovi dluhopisů je možné vždy až po splacení upisovací ceny, v pracovní dny a po předchozí dohodě s Emitentem. Místem předání je Určená provozovna. Na písemnou žádost prvního Vlastníka dluhopisů obsaženou ve Smlouvě o úpisu, nebo zaslanou v souladu s těmito Emisními podmínkami a s ověřeným podpisem Vlastníka dluhopisů je možné Dluhopisy zaslat poštou do vlastních rukou na adresu určenou Vlastníkem dluhopisů ve Smlouvě o úpisu, nebo písemné žádostí. Dluhopisy jsou Emitentem zasílány poštou do vlastních rukou na riziko Vlastníka dluhopisů.

4.

Úrokový výnos, výplata výnosu

4.1. Úrokový výnos

Dluhopisy ponесou pevný úrokový výnos ve výši 8,20% p.a. Úrokový výnos bude splatný ročně vždy k 9. listopadu příslušného roku.

4.2. Výplata výnosu

První výplata úrokového výnosu bude splatná 9. listopadu 2018. Výpočet úrokového výnosu proběhne dle konvence ACT/ACT.

Poslední úrokový výnos je vyplacen spolu se splatností Dluhopisu 9. listopadu 2023. Případně-li den výplaty výnosu na den, který není pracovním dnem, bude výplata provedena první následující pracovní den bez nároku na výnos za toto odsunutí platby.

4.3. Výnosové období

"Výnosovým obdobím" se pro účely těchto Emisních podmínek rozumí jedno roční období počínající Dnem emise (včetně) a končící v pořadí prvním Dnem výplaty úroku (tento den vyjímaje) a dále každé další bezprostředně navazující roční období počínající Dnem výplaty úroku (včetně) a končící dalším následujícím Dnem výplaty úroku (tento den vyjímaje), až do Dne splatnosti dluhopisů.

V případě předčasného splacení Dluhopisů proběhne výpočet úrokového výnosu dle konvence ACT/ACT.

5. Splacení, odkup a předčasné splacení dluhopisu, závazek Emitenta

5.1. Splatnost Dluhopisu

Pokud nedojde k předčasnému splacení Dluhopisů nebo k jejich odkoupení Emitentem a zániku v souladu s emisními podmínkami Dluhopisů, bude jmenovitá hodnota Dluhopisů splacena Emitentem jednorázově dne 9. listopadu 2023.

Vlastník Dluhopisu nemá právo na předčasné splacení Dluhopisu s výjimkou případů, kdy to umožňuje zákon o dluhopisech.

5.2. Předčasné splacení

Emitent je oprávněn na základě svého rozhodnutí řádně oznámeného Vlastníkům dluhopisů v souladu s emisními podmínkami Dluhopisů nejméně 30 (slovy třicet) dnů před každým dnem výplaty úroku učinit Dluhopisy předčasně splatnými.

Emitent se zavazuje splatit jmenovitou hodnotu Dluhopisů a výnos (případně poměrnou část výnosu, jedná-li se o předčasné splacení) Dluhopisů způsobem a na místě uvedeném v Emisních podmínkách.

6. Platební podmínky

Emitent se zavazuje vyplácet úrokové výnosy a splatit jmenovitou hodnotu Dluhopisů výlučně v českých korunách. Úrokové výnosy budou vypláceny a jmenovitá hodnota Dluhopisů bude splacena Vlastníkům dluhopisů za podmínek stanovených těmito Emisními podmínkami a daňovými, devizovými a jinými příslušnými právními předpisy České republiky platnými a účinnými v době provedení příslušné platby a v souladu s nimi.

Výplaty úrokových výnosů a splacení jmenovité hodnoty Dluhopisů budou prováděny Emitentem k datům uvedeným v těchto Emisních podmínkách (každý takový den podle smyslu dále také „Den výplaty úroku“ nebo „Den konečné splatnosti dluhopisů“ nebo „Den předčasné splatnosti dluhopisů“ nebo každý z těchto dní také „Den výplaty“). Případně-li Den výplaty na jiný než pracovní den, vznikne Emitentovi povinnost zaplatit předmětné částky v nejbližší následující Pracovní den, aniž by byl povinen platit úrok nebo jakékoli jiné dodatečné částky za takový časový odklad.

Není-li v těchto Emisních podmínkách stanoveno jinak, oprávněné osoby, kterým bude Emitent vyplácet úrokové výnosy z Dluhopisů, jsou osoby, které jsou vedeny v Seznamu vlastníků Dluhopisů vedeném Emitentem ke konci kalendářního dne, který předchází o 20 (slovy: dvacet) dní příslušnému Dni výplaty úroku (dále jen „Rozhodný den pro výplatu úroku“, každá taková osoba dále jen „Oprávněná osoba“). „Datum exkupón“ je den bezprostředně následující po Rozhodném dni pro výplatu úroku.

Pro účely určení příjemce úrokového výnosu nebude Emitent přihlížet k převodům Dluhopisů učiněným v kalendářní den, na který připadá Datum ex-kupón týkající se takové platby, nebo kdykoli po tomto dni.

Není-li v Emisních podmínkách stanoveno jinak, oprávněné osoby, kterým Emitent splatí jmenovitou hodnotu Dluhopisů, jsou osoby, které jsou vedeny v Seznamu vlastníků Dluhopisů vedeném Emitentem, ke konci kalendářního dne, který předchází o 20 (dvacet) dní Den splatnosti dluhopisů (dále jen „Rozhodný den pro splacení jmenovité hodnoty“, každá taková osoba dále také jen „Oprávněná osoba“). „Datum exjistina“ je den bezprostředně následující po Rozhodném dni pro splacení jmenovité hodnoty. Pro účely určení příjemce jmenovité hodnoty Dluhopisů nebude Emitent přihlížet k převodům Dluhopisů učiněným v kalendářní den, na který připadá Datum exjistina, nebo kdykoli po tomto dni.

Emitent bude provádět platby Oprávněným osobám bezhotovostním převodem na jejich účet vedený u banky v členském státě Evropských společenství nebo poštovní poukázkou, pokud to neodporuje právním předpisům podle instrukce, kterou příslušná Oprávněná osoba sdělí Emitentovi na adresu jeho sídla věrohodným způsobem nejpozději 10 (slovy: deset) pracovních dnů přede Dnem výplaty. Instrukce bude mít

formu podepsaného písemného prohlášení s úředně ověřeným podpisem, které bude obsahovat dostatečnou informaci o výše zmíněném účtu umožňující Emitentovi platbu provést a v případě právnických osob bude doplněna o originál nebo úředně ověřenou kopii platného výpisu z obchodního rejstříku příjemce platby ke Dni výplaty ne starší 3 (slovy: tři) měsíců (taková instrukce spolu s výpisem z obchodního rejstříku (pokud relevantní) a ostatními případně příslušnými přílohami dále také jen „Instrukce“). Instrukce musí být v obsahu a formě vyhovující rozumným požadavkům Emitenta, přičemž Emitent bude oprávněn vyžadovat dostatečně uspokojivý důkaz o tom, že osoba, která Instrukci podepsala, je oprávněna jménem Oprávněné osoby takovou Instrukci podepsat. Takový důkaz musí být Emitentovi doručen taktéž nejpozději 10 (slovy: deset) Pracovních dnů přede Dnem výplaty. V tomto ohledu bude Emitent zejména oprávněn požadovat (i) předložení plné moci v případě, že za Oprávněnou osobu bude jednat zástupce, a (ii) dodatečné potvrzení Instrukce od Oprávněné osoby. Jakákoliv Oprávněná osoba, která v souladu s jakoukoliv příslušnou mezinárodní smlouvou o zamezení dvojího zdanění (jíž je Česká republika smluvní stranou) uplatňuje nárok na daňové zvýhodnění, je povinna doručit Emitentovi, spolu s Instrukcí jako její nedílnou součástí doklad o svém daňovém domicilu a další doklady, které si může Emitent a příslušné daňové orgány vyžádat. Bez ohledu na toto své oprávnění nebude Emitent prověřovat správnost a úplnost takových Instrukcí a neponesou žádnou odpovědnost za škody způsobené prodlením Oprávněné osoby s doručením Instrukce ani nesprávností či jinou vadou takové Instrukce. V případě originálů cizích úředních listin nebo úředního ověření v cizině si Emitent může vyžádat poskytnutí příslušného vyššího nebo dalšího ověření, resp. apostily dle haagské úmluvy o apostilaci (podle toho, co je relevantní). Emitent může dále žádat, aby veškeré dokumenty vyhotovené v cizím jazyce byly opatřeny úředním překladem do českého jazyka.

Závazek vyplatit kterýkoli úrokový výnos nebo splatit jmenovitou hodnotu se považuje za splněný řádně a včas, pokud je příslušná částka vyplacena Oprávněné osobě. Výplatou se rozumí odepsání peněžních prostředků z účtu Emitenta. Pro případ výplaty poštovní poukázkou bude Emitent účtovat Vlastníkovi poplatek ve výši 60 Kč za každou jednotlivou výplatu.

7. Daňové podmínky ČR

7.1. Zdanění výnosů z Dluhopisů

Zdanění výnosů z držby Dluhopisů vyplývá zejména ze zákona č. 586/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Dále uvedené možnosti zdanění popisují zdanění pro české fyzické a právnické osoby.

Úrok vyplácený fyzické osobě, která je českým daňovým rezidentem, nebo není českým daňovým rezidentem a zároveň podniká v České republice prostřednictvím stálé provozovny, podléhá srážkové dani vybírané u zdroje (tj. Emitentem při úhradě úroku). Sazba této srážkové daně činí 15 % k datu vydání těchto Emisních podmínek

Základ srážkové daně se stanoví za jednotlivé dluhopisy a nezaokrouhluje se. Plátce daně zaokrouhlí celou daň na celé Kč dolů.

Úrok vyplácený právnické osobě, která je českým daňovým rezidentem, nebo není českým daňovým rezidentem a zároveň podniká v České republice prostřednictvím stálé provozovny, tvoří součást obecného základu daně a podléhá dani z příjmů právnických osob v sazbě 19 % k datu vydání těchto Emisních podmínek.

7.2. Zdanění prodeje Dluhopisu

V případě prodeje Dluhopisu činí kladný rozdíl mezi prodejní a kupní cenou Dluhopisu zisk, který

- u fyzické osoby, která je českým daňovým rezidentem, nebo není českým daňovým rezidentem a zároveň podniká v České republice prostřednictvím stálé provozovny činí dílčí základ daně dle §10 zákona o daních z příjmů,
- u právnické osoby, která je českým daňovým rezidentem, nebo není českým daňovým rezidentem a zároveň podniká v České republice prostřednictvím stálé provozovny, tvoří součást obecného základu daně.

Fyzická osoba je osvobozena od daně z příjmu, pokud doba mezi koupí a prodejem Dluhopisu převyšuje 3 roky.

7.3. Daňové doporučení

Doporučujeme Vlastníkům dluhopisů, aby se poradili se svými daňovými nebo právními poradci o důsledcích koupě a držení Dluhopisů jakožto i přijímání výnosů z Dluhopisu. Výše uvedené údaje nejsou vyčerpávajícím popisem všech možných daňových dopadů souvisejících s držením Dluhopisů.

8. Promlčení práv z dluhopisu

Práva z Dluhopisů se promlčují uplynutím 10 (slovy: deseti) let ode dne, kdy mohla být poprvé uplatněna.

9. Oznámení

Jakékoli oznámení Vlastníkům dluhopisů dle Emisních podmínek bude platné, pokud bude uveřejněno v českém jazyce na webových stránkách Emitenta – www.dcips.cloud v části, v níž Emitent uveřejňuje informace o jím vydávaných dluhopisech.

Jakékoli oznámení Emitentovi ve smyslu těchto Emisních podmínek bude řádně učiněno, pokud bude doručeno na adresu sídla emitenta nebo na jakoukoli jinou adresu, jež bude Vlastníkům dluhopisů oznámena způsobem popsáním výše.

10. Schůze vlastníků

10.1. Svolání schůze vlastníků

Emitent nebo Vlastník dluhopisů nebo Vlastníci dluhopisů mohou svolat Schůzi, je-li to třeba k rozhodnutí o společných zájmech Vlastníků dluhopisů, a to v souladu s Emisními podmínkami.

Náklady na organizaci a svolání Schůze hradí svolavatel, pokud příslušné právní předpisy nestanoví jinak. Svolává-li Schůzi Vlastník dluhopisů nebo Vlastníci dluhopisů, je Emitent povinen poskytnout k tomu veškerou nutnou součinnost.

Emitent je povinen neprodleně svolat Schůzi v případě:

- a) návrhu změn emisních podmínek, pokud se její souhlas ke změně emisních podmínek vyžaduje,
 - b) návrhu na přeměnu emitenta,
 - c) návrhu na uzavření ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodu zisku bez ohledu na to, kterou smluvní stranou emitent je,
 - d) návrhu na uzavření smlouvy, na jejímž základě dochází k dispozici s podnikem nebo jeho částí, bez ohledu na to, kterou smluvní stranou emitent je, za předpokladu, že může být ohroženo řádné a včasné splacení dluhopisu nebo vyplacení výnosu dluhopisu,
 - e) je-li v prodlení s uspokojením práv spojených s jím emitovanými dluhopisy déle než 7 dní ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno,
 - f) návrhu o podání žádosti o vyřazení dluhopisů z obchodování na evropském regulovaném trhu nebo zahraničním trhu obdobnému regulovanému trhu nebo v mnohostranném obchodním systému provozovatele se sídlem v členském státě Evropské unie nebo jiném státě tvořícím Evropský hospodářský prostor (dále jen „členský stát“), nebo
 - g) změn, které mohou významně zhoršit jeho schopnost plnit závazky vyplývající z jím vydaných dluhopisů
- (dále jen „Změny zásadní povahy“)

10.2. Oznámení o svolání schůze

Oznámení o svolání Schůze je svolavatel povinen uveřejnit ve lhůtě nejpozději 15 (slovy: patnáct) kalendářních dnů přede dnem konání Schůze.

Oznámení o svolání schůze obsahuje:

- a) údaje o emitentovi podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona o dluhopisech,
- b) název dluhopisu, datum emise a identifikační označení podle mezinárodního systému číslování pro identifikaci cenných papírů, bylo-li přiděleno, nebo jiný údaj identifikující dluhopis;
- c) místo, datum a hodinu konání schůze vlastníků,
- d) program jednání, včetně případného návrhu změny emisních podmínek a jejich zdůvodnění,
- e) den, který je rozhodný pro účast na schůzi vlastníků.

10.3. Počet hlasů

Každý Vlastník dluhopisů, který je oprávněn k účasti na Schůzi, má takový počet hlasů, který se rovná počtu Dluhopisů jím předložených při prezenci na Schůzi.

Pokud odpadne důvod pro svolání Schůze, bude odvolána stejným způsobem, jakým byla svolána, a to nejpozději 7 (slovy: sedm) dnů před datem jejího konání.

Schůze je oprávněn se účastnit a hlasovat na ní pouze ten Vlastník dluhopisů, který se v den konání schůze prokáže na Schůzi Dluhopisem (Dluhopisy).

Schůze vlastníků je schopna se usnášet, jestliže se jí účastní vlastníci dluhopisů, jejichž jmenovitá hodnota představuje k rozhodnému dni pro účast na schůzi vlastníků více než 30 % jmenovité hodnoty nesplacené části emise dluhopisů.

Není-li schůze vlastníků, která má rozhodovat o změně emisních podmínek, schopna se usnášet, svolavatel svolá, je-li to nadále potřebné, náhradní schůzi vlastníků tak, aby se konala do 6 týdnů ode dne, na který byla svolána původní schůze vlastníků. Konání náhradní schůze vlastníků s nezměněným programem jednání se oznámí vlastníkům dluhopisů nejpozději do 15 dnů ode dne, na který byla svolána původní schůze vlastníků.

10.4. Rozhodování

Schůze vlastníků rozhoduje prostou většinou hlasů přítomných vlastníků dluhopisů. Počet hlasů každého vlastníka dluhopisu odpovídá jeho podílu na celkové jmenovité hodnotě nesplacené části emise dluhopisů. Ke změně emisních podmínek nebo k ustavení a odvolání společného zástupce vlastníků dluhopisů je nutný souhlas tří čtvrtin hlasů přítomných vlastníků dluhopisů.

Jestliže schůze vlastníků souhlasila se Změnami zásadní povahy, může osoba, která byla vlastníkem dluhopisu k rozhodnému dni pro účast na schůzi vlastníků a podle zápisu hlasovala na schůzi proti návrhu nebo se schůze nezúčastnila, požádat o předčasné splacení jmenovité hodnoty dluhopisu včetně poměrného výnosu. Žádost o předčasné

splacení musí být podána do 30 dnů od zpřístupnění usnesení schůze vlastníků nebo společné schůze vlastníků. Po uplynutí této lhůty právo na splacení zaniká. Emitent je povinen vyplatit tuto částku do 30 dnů od doručení žádosti, a to stejným způsobem, jak je uvedeno v bodě 1.5. Emisních podmínek

Nesouhlasí-li schůze vlastníků se změnami zásadní povahy uvedenými v § 21 odst. 1 písm. b) až g) zákona o dluhopisech, může současně rozhodnout, že pokud bude emitent postupovat v rozporu s jejím usnesením, je povinen předčasně splatit vlastníkům dluhopisů, kteří o to požádají, jejich jmenovitou hodnotu včetně poměrného výnosu. Emitent je povinen tak učinit nejpozději do 30 dnů ode dne doručení žádosti o předčasné splacení, a to stejným způsobem, jak je uvedeno v bodě 1.5. Emisních podmínek.

10.5. Zápis ze schůze

Svolavatel vypracuje zápis o schůzi vlastníků do 30 dnů ode dne jejího konání. Pokud schůze projednávala některou ze změn zásadní povahy, musí být o schůzi pořízen notářský zápis. Pokud schůze vlastníků s některou z těchto změn souhlasila, uvedou se v notářském zápisu jména těch vlastníků dluhopisu, kteří se změnou souhlasili, a počty kusů dluhopisů, které každý z těchto vlastníků má k rozhodnému dni pro účast na schůzi vlastníků ve svém vlastnictví. Emitent je povinen do 30 dnů ode dne konání schůze vlastníků uveřejnit všechna rozhodnutí schůze vlastníků způsobem, kterým uveřejnil emisní podmínky a na svých internetových stránkách v sekci „Pro investory“

10.6. Společný zástupce

Schůze vlastníků může svým rozhodnutím ustanovit společného zástupce všech vlastníků dluhopisů (dále jen "společný zástupce"). Společný zástupce je oprávněn:

- a) uplatňovat jménem všech vlastníků práva spojená s dluhopisy v rozsahu vymezeném v rozhodnutí schůze vlastníků,
- b) kontrolovat plnění emisních podmínek ze strany emitenta,
- c) činit jménem všech vlastníků dluhopisů další úkony nebo jinak chránit jejich zájmy, a to způsobem a v rozsahu stanoveném v rozhodnutí schůze vlastníků.

V rozsahu, ve kterém uplatňuje práva spojená s dluhopisy společný zástupce vlastníků, s výjimkou hlasovacích práv, nemohou vlastníci dluhopisů uplatňovat taková práva samostatně. Tím není dotčeno právo schůze vlastníků odvolat společného zástupce, případně určit jiného společného zástupce.

Rozhoduje-li schůze vlastníků o odvolání společného zástupce, nemůže společný zástupce uplatňovat hlasovací práva spojená s dluhopisy, které vlastní, a jeho hlasovací práva se nezapočítávají do celkového počtu hlasů nutných k tomu, aby schůze byla schopna se usnášet.

Při výkonu své funkce je společný zástupce povinen jednat s náležitou péčí a v souladu se zájmy všech vlastníků dluhopisů, které mu jsou nebo musí být známy, a je vázán pokyny schůze vlastníků. To neplatí, pokud takové pokyny odporují právním předpisům nebo pokud vyžadují jednání, které není v souladu se společnými zájmy všech vlastníků dluhopisů.

Společný zástupce oznámí před svým ustanovením do funkce vlastníkům dluhopisů skutečnosti, které by pro ně mohly mít význam pro posouzení, zda je tu střet jejich zájmů se zájmem společného zástupce, anebo takový střet hrozí. Před ustanovením společného zástupce do funkce schůze vlastníků v rozhodnutí rovněž určí, jak se postupuje, dojde-li ke střetu zájmu společného zástupce se zájmy vlastníků dluhopisů, anebo bude-li hrozit takový střet, po ustanovení společného zástupce do funkce.

11. Důležitá upozornění

Tyto Emisní podmínky upravují práva a povinnosti Emitenta a Vlastníků Dluhopisů

Tyto Emisní podmínky jsou emisními podmínkami Dluhopisů ve smyslu Zákona o dluhopisech.

Nabídka Dluhopisů, kterou Emitent těmito Emisními podmínkami uskutečňuje je činěna na základě ustanovení § 34 odst. 4 písm. g) zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, tzn. celková hodnota protiplnění je nižší než částka 1.000.000 EUR.

Emisní podmínky nejsou pobídkou k nákupu ani k prodeji uvedených Dluhopisů, ani neobsahují, a tudíž nejsou investičním doporučením.

Dluhopisy jsou určeny výhradně investorům, pro které případná ztráta části nebo dokonce celé investice nebude znamenat významné zhoršení finanční situace.

Každý případný investor si musí sám zhodnotit, zda je pro něho investice do těchto dluhopisů vhodná.

12. Rozhodné právo, řešení sporů

Dluhopisy jsou vydávány na základě platných právních předpisů České republiky, zejména na základě Zákona o podnikání na kapitálovém trhu a Zákona o dluhopisech. Práva a povinnosti vyplývající z Dluhopisů se budou řídit a vykládat v souladu s právem České republiky. Tyto Emisní podmínky mohou být přeloženy do angličtiny, případně i do dalších jazyků. V takovém případě, pokud dojde k rozporu mezi různými jazykovými verzemi, bude rozhodující verze česká. Jakékoli případné spory mezi Emitentem a Vlastníky dluhopisů vyplývající z Dluhopisů, těchto Emisních podmínek nebo s nimi související budou řešeny Městským soudem v Praze.

Praha, 3.11.2017

Změna emisních podmínek byla schválena dne 26.10.2020 na schůzi vlastníků

Data Safe Centrum s.r.o.
(dříve: Datové centrum IPS s.r.o.)

Doložka

Ověřuji, že tento stejnopis notářského zápisu, vyhotovený dne 26. 10. 2020 (dvacátého šestého října roku dvoutisícího dvacátého), doslovně souhlasí s originálem sepsaným Mgr. Tomášem Ostrožlíkem, notářem se sídlem v Ústí nad Labem, pod č.j. NZ 273/2020, N 307/2020 dne 26. 10. 2020, jež je uložen ve sbírce listin notářského úřadu Mgr. Tomáše Ostrožlíka, notáře v Ústí nad Labem. -----

Ověřuji, že opis příloh 1-3 tohoto stejnopisu souhlasí doslovně s prvopisem příloh 1-3 k notářskému zápisu. -----

Mgr. Tomáš Ostrožlík, v Ústí nad Labem
notář se sídlem v Ústí nad Labem



...
...
...
...

