

## Předávací protokol

**Philippe Babin**, nar. 11. 11. 1979,

bytem Jalan Siaga I 20, 12510 Pejatan, Jakarta Selatan, Indonéská republika,  
pro předání zastoupen se souhlasem smluvních stran Mgr. Michalem Prskavcem

jako prodávající na straně jedné, dále také jen jako "**Předávající**".

a

**S&P Jungmannova 13 s.r.o.**, IČ: 08510474

se sídlem Myslíkova 174/23, Nové Město, 110 00 Praha 1  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn.  
C 320159, zastoupená Ing. Pavlem Prachařem, jednatelem

jako kupující na straně druhé, dále také jen jako "**Přebírající**".

### Předávající dnešního dne předal a Přebírající dnešního dne přebíral:

**jednotku č. č. 25/19 – byt o výměře 132,21 m<sup>2</sup>**, umístěná v 7. a 8. nadzemním podlaží budovy č. p. 25 postavené na pozemku p. č. 711 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 777 m<sup>2</sup>, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti id. **13221/224321** na pozemku p. č. 711 (zastavěná plocha a nádvoří) a společných částech budovy č. p. 25, to vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 4871 a 6747 vedených Katastrálním úřadem pro hl. město Prahu, pro katastrální území Nové Město, katastrálním pracovištěm Praha, obec Praha, okres Hlavní město Praha, spolu s jejími veškerými součástmi a příslušenstvím, tak, jak je vymezena ve Smlouvě o převodu vlastnického práva k jednotce.

Prodávající s kupujícím zaznamenali k dnešnímu dni stav měřičů médií

Elektroměr:	č. <u>0556 3552</u>	Stav: <u>T1</u> <u>1227,9</u>
		<u>T2</u> <u>0,6</u>
		Stav: <u>T3</u> <u>0,5</u>
		<u>T4</u> <u>0,6</u>
		Stav: _____
Studená voda:	č. <u>5858 4315</u>	Stav: <u>P, 587</u>
Teplá voda:	č. <u>5858 4338</u>	Stav: <u>99999,601</u>

Nájemce předal pronajímateli tyto klíče:

Od vstupních dveří z ulice: 1 ks

Od dveří budovy: 1 ks

Od dveří bytu: 1+1 ks

Další:

Stav předávaných prostor:

BEZ ZÁVAD A PŘIPOMÍNEK

NENÍ KLÍČ KE SCHRÁNCE

ZASLAT NA ADRESU :

K PŮTOKU 3066

TABOR - 390 03

PAVEL PRACHAR

V Praze dne 26/2/2020

Předáv

V Praze dne 26/2/2020

Přebírající