

# Smlouva o úpisu a koupi dluhopisů

číslo: 1

## I. Smluvní strany

Společnost: POTEPO a.s., IČO: 21284539, se sídlem Vršovická 51, 101 00 Praha 10 – Vršovice  
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B28716

LEI: 315700BACWHLG4Z2AS85

Zastoupená panem Michalem Galatíkem, členem představenstva

Č. účtu emitenta: 2802936619 / 2010

(dále jen „Emitent“)

a

Jméno/společnost:

Rodné číslo/IČO:

Bydliště/sídlo:

Korespondenční adresa:

Telefon:

Email:

Č. bankovního účtu:

v.s. pro platby/číslo smlouvy:

Způsob předání: poštou

(dále jen „Upisovatel“)

## II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek emitenta umožnit upisovateli upsat listinný **Dluhopis POTEPO a.s. 2024** na řad, jehož vydavatelem je emitent (dále jen „Dluhopis“) a závazek upisovatele Dluhopisy řádně uhradit a převzít.

## III. Úpis Dluhopisů

1. Předmět úpisu: Cenný papír: POTEPO a.s. 2024

ISIN: CZ0003566937

Nominální hodnota: 50.000 Kč ( padesát tisíc korun českých)

Počet kusů:

Upisovací cena 1 ks: 50.000,00 Kč

Upisovací cena celkem:

Datum emise: 15. 10. 2024

Datum splatnosti: 15. 10. 2027

Výplaty úrokového výnosu: Měsíčně, do 15. dne v daném měsíci

2. Upisovatel se zavazuje zaplatit Emitentovi kupní cenu Dluhopisů nejpozději do 3 dnů od podpisu této smlouvy na bankovní účet Emitenta, který je uveden v záhlaví smlouvy. Upisovatel je povinen při platbě uvést jako variabilní symbol číslo této smlouvy.

3. Upisovatel zaplatí při úpisu Dluhopisu pouze nominální hodnotu, resp. cenu uvedenou ve smlouvě. Nezaplacená částka, odpovídající alikvótnímu úrokovému výnosu v den zaplacení Dluhopisu, bude Emitentem započtena oproti jeho závazku z prvního následně vypláceného úrokového výnosu Dluhopisu.

4. V případě, že Upisovatel neuhradí Emitentovi kupní cenu Dluhopisů do 30 dnů od podpisu této smlouvy, smlouva se od počátku ruší, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

5. Dluhopisy budou Emitentem Upisovateli předány nebo doručeny poštou do 20 pracovních dnů od splacení upisovací ceny všech upsaných Dluhopisů a zároveň doručení podepsané smlouvy o úpisu Emitentovi na Kontaktní adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

6. Neobdrží-li Emitent písemnou instrukci s ověřeným podpisem určující jinak, budou veškeré platby prováděné Emitentem ve prospěch Upisovatele prováděny na bankovní účet Upisovatele uvedený v záhlaví této smlouvy.

7. Upisovatel je povinen neprodleně písemně informovat Emitenta o všech změnách v jeho údajích uvedených v záhlaví smlouvy, a to za účelem vedení aktuální evidence o vlastnících Dluhopisů Emitentem.

#### **IV. Závěrečná ustanovení**

1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z Dluhopisů se řídí emisními podmínkami, zákonem o dluhopisech a občanským zákoníkem. Upisovatel prohlašuje, že při podpisu smlouvy obdržel emisní podmínky Dluhopisů a že se s nimi seznámil a porozuměl všem jejich ustanovením.

2. Upisovatel výslovně prohlašuje, že jsou mu známa všechna jeho práva a povinnosti vyplývající z upsaných Dluhopisů.

3. Upisovatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že v souvislosti s úpisem Dluhopisů a zákonem o dluhopisech Emitent shromažďuje, zpracovává a uchovává jeho osobní údaje, v rozsahu potřebném pro uplatňování práv a plnění povinností vyplývajících z upsaných Dluhopisů a zákona o dluhopisech, a tuto činnost bude vykonávat po celou dobu trvání právních vztahů vyplývajících z Dluhopisů. Zákazník souhlasí se zasíláním obchodních sdělení Emitenta. Upisovatel může svůj souhlas kdykoliv odvolat písemnou zprávou zaslanou Emitentovi. Emitent se zavazuje v souvislosti se zpracováním osobních údajů dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů.

4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze na základě písemných, číslovaných, datovaných a oběma smluvními stranami vlastnoručně podepsaných dodatků, které se pak stávají nedílnou součástí této smlouvy.

5. Smluvní strany tímto prohlašují, že si text smlouvy řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho, že ji uzavírají dle své svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Praze, dne 27. 11. 2024

V ....., dne .....

Emitent POTEPO a.s.  
Michal Galatík, člen představenstva

.....  
Upisovatel