

Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-4861/2020-101

Na základě rozhodnutí o povolení vkladu, které vydal Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, byl v řízení vedeném pod sp. zn. V-4861/2020-101 proveden vklad do katastru nemovitostí.

Vklad byl proveden dne 20.02.2020, a to s právními účinky k 27.01.2020.

Vklad byl proveden podle listiny: **Smlouva kupní**

Výpis provedených změn

Zrušený stav - rušené údaje

Nový stav - **nově evidované údaje**

Nezměněný stav - evidované nezměněné údaje

Katastrální území: **727181 Nové Město**

List vlastnictví: **4871**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Zrušený stav

Vlastnické právo

Babin Philippe, Jalan Siaga I 20, 12510 Pejaten, Jakarta Selatan, Indonéská republika	791111	13221/224321
--	--------	--------------

Nový stav

Vlastnické právo

S&P Jungmannova 13 s.r.o., Myslíkova 174/23, Nové Město, 11000 Praha 1	08510474	13221/224321
---	-----------------	---------------------

Ostatní zápisy v této části LV beze změn.

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku
---------	--------------------------	--------------

Nezměněný stav

711 777 zastavěná plocha a nádvoří

Na pozemku stojí stavba: Nové Město, č.p. 25, byt.dům

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
----------------------	----------------	------------	----------------

Nezměněný stav

Nové Město, č.p. 25	byt.dům	711	památkově chráněné území
---------------------	---------	-----	--------------------------

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Podíl na společných částech nemovitosti
---------------------	----------------	-------	---

25/1	byt	4980	5540/224321
25/2	byt	4987	9810/224321
25/3	byt	4996	4160/224321
25/4	byt	4996	11820/224321
25/5	byt	5093	6070/224321
25/6	byt	5143	15980/224321
25/7	byt	5059	5170/224321

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Podíl na společných částech nemovitosti
25/8	byt	5087	7800/224321
25/9	byt	5036	9080/224321
25/10	byt	5107	3210/224321
25/11	byt	7587	6430/224321
25/12	byt	4986	10090/224321
25/13	byt	6993	6640/224321
25/14	byt	6993	5680/224321
25/15	byt	6993	4620/224321
25/16	byt	6993	4380/224321
25/17	byt	6993	3755/224321
25/18	byt	7549	9045/224321
25/19	byt	6747	13221/224321
25/101	dílna nebo provozovna	5638	6620/224321
25/102	dílna nebo provozovna	5638	5200/224321
25/103	dílna nebo provozovna	5638	9020/224321
25/104	dílna nebo provozovna	5638	3750/224321
25/105	dílna nebo provozovna	5638	1130/224321
25/106	dílna nebo provozovna	5638	27040/224321
25/107	byt	5531	10490/224321
25/108	ateliér	5517	12550/224321
25/109	ateliér	4872	3440/224321
25/110	jiný nebytový prostor	5181	1950/224321
25/111	jiný nebytový prostor	6993	630/224321

Zápisy v této části LV beze změn.

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

D Poznámky a další obdobné údaje

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Katastrální území: 727181 Nové Město

List vlastnictví: 6747

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Zrušený stav

Vlastnické právo

Babin Philippe, Jalan Siaga I 20, 12510 Pejaten,
Jakarta Selatan, Indonéska republika

791111

Nový stav

Vlastnické právo

**S&P Jungmannova 13 s.r.o., Myslíkova 174/23, Nové Město, 08510474
11000 Praha 1**

B *Nemovitosti*

Jednotky

Č.p./

Č.jednotky Způsob využití

Nezměněný stav

25/19 byt

Vymezeno v:

Budova Nové Město, č.p. 25, byt.dům, LV 4871

na parcele 711

Parcela 711 zastavěná plocha a nádvoří 777m2

Zápisy v této části LV beze změn.

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

D Poznámky a další obdobné údaje

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

Zrušený stav

- o Smlouva kupní ze dne 27.03.2018. Právní účinky zápisu ke dni 27.03.2018. Zápis proveden dne 18.04.2018.

V-20979/2018-101

Pro: Babin Philippe, Jalan Siaga I 20, 12510 Pejaten, Jakarta
Selatan, Indonéská republika

RČ/IČO: 791111

Nový stav

- o **Smlouva kupní ze dne 29.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.01.2020 12:40:16. Zápis proveden dne 20.02.2020.**

V-4861/2020-101

Pro: **S&P Jungmannova 13 s.r.o., Myslíkova 174/23, Nové Město, 11000 Praha 1** RČ/IČO: **08510474**

Případné další zápisy nebo související zápisy beze změn.

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Dobrohrušková Monika v.r.

Podpis, razítko:

Za správnost vyhotovení: Bromová Martina.