

Identifikace společnosti

Název společnosti	RL Invest L s.r.o.	Zdroj: ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	(Od 03.11.2022)
	RL Invest L s.r.o.	Zdroj: RES ČR	(Od 21.11.2022)
Adresa	Malešická 2855/2B, Praha - Žižkov, 13000, Česká republika	Zdroj: ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	(Od 03.11.2022)
Právní forma	Společnost s ručením omezeným	IČ	17706793
Okresní soud	Městský soud v Praze	Vložka číslo	C 375299
Kategorie počtu zaměstnanců	Nezjištěný	Kategorie obrátu	bez obrátu
Datum založení	03.11.2022	Základní kapitál	20 tis. CZK
Způsob řízení jménem společnosti	Jednatel zastupuje společnost samostatně.		
Institucionální sektor	Nefinanční podniky soukromé národní		
Převažující činnost (NACE)	68.20 - Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí		(Zdroj: RES ČR)

Hodnocení subjektu

na základě nefinančních kritérií k 13.11.2024

Úvěrová kapacita (v tis. CZK)

0

Volná krátkodobá úvěrová kapacita (v tis. CZK)

0

Pravděpodobnost bankrotu (%)

1,24

Semafor CRIBIS



Skupinový Semafor



Index CRIBIS Nefinanční hodnocení



Stupeň rizika

Stupeň rizika	Zvýšené riziko	Finanční situace	Neurčeno
Ekonomicky spjatá skupina (ESS)	Nehodnoceno	Hodnocení odvětví	Průměrné odvětví
Hodnocení regionu	Region vytváří velmi dobré podmínky		
Komentář			

Výpočet indexu pouze na základě nefinančních indikátorů.

Hodnocení subjektu – vysvětlivky

Úvěrová kapacita (v tis. CZK)

Vyjadřuje schopnost splácet krátkodobé úvěry (se splatností do jednoho roku). Záporné číslo vyjadřuje, že společnost nevytváří dostatečné množství prostředků pro splácení stávajících krátkodobých závazků.

Volná krátkodobá úvěrová kapacita (v tis. CZK)

Volná krátkodobá kapacita představuje rozdíl mezi Úvěrovou kapacitou a čerpanými krátkodobými úvěry (tj. vyjadřuje potenciál pro nárůst dalších krátkodobých závazků).

Pravděpodobnost bankrotu (v %)

Rychlé zhodnocení vývoje platební disciplíny subjektu na základě údajů obsažených v Cribisu

Index CRIBIS	Stupeň rizika	Poznámka k finančnímu hodnocení	Poznámka k nefinančnímu hodnocení
a ₁	Minimální riziko	Výjimečně stabilní a vhodný obchodní partner	Nedosahuje subjekt bez finančních výkazů
a ₂	Velmi nízké riziko	Velmi vhodný obchodní partner	Nedosahuje subjekt bez finančních výkazů
b ₁	Nízké riziko	Velmi stabilní subjekt, vhodný pro obchodní spolupráci	Aktivní subjekt s převahou pozitivních informací, nejsou známé žádné negativní informace
b ₂	Nižší riziko	Stabilní subjekt, doporučený pro obchodní spolupráci	Aktivní subjekt s pozitivním hodnocením, nejsou známé žádné negativní informace
c ₁	Střední riziko	Průměrný subjekt vyhovující pro obchodní spolupráci	Aktivní subjekt s možným výskytem negativních informací méně závažného charakteru
c ₂	Mírně zvýšené riziko	Průměrný subjekt většinou vyhovující pro obchodní spolupráci	Výskyt negativních informací méně závažného charakteru
c ₃	Zvýšené riziko	Průměrný subjekt vyhovující pro obchodní spolupráci, doporučena je opatrnost	Výskyt negativních informací středně závažného charakteru
d ₁	Vyšší riziko	Vyšší nestabilita, vhodná zvýšená opatrnost	Převažují negativní informace o subjektu
d ₂	Vysoké riziko	Vyšší nestabilita, vysoká opatrnost nutná	Větší množství negativních informací o subjektu
e	Velmi vysoké riziko	Subjekt velmi nestabilní nebo v insolvenční, maximální opatrnost nutná	Velké množství závažných negativních informací, případně i insolvence subjektu

Semafor CRIBIS

Semafor Cribis upozorňuje na případné negativní informace subjektu. Skupinový semafor zahrnuje hodnocení subjektů ekonomicky spjaté skupiny do druhé úrovně.

Semafor CRIBIS

Poznámka

	Hodnocení nebylo provedeno.
	Subjekt nemá žádné negativní informace, které jsou důvodem pro přiřazení červené nebo žluté barvy semaforu.
	Společnost nemá žádné závažné negativní informace. Do této kategorie je rovněž zařazena společnost, která - je v insolvenčním řízení (vyjma stavů Vyhlášený konkurz a V úpadku), - má záznam o probíhající exekuci na majetek, exekuci na obchodní podíl nebo evidujeme soudní rozhodnutí, - byla v konkurzu v průběhu posledních tří let, - je předlužená dle posledních zveřejněných výkazů, které nejsou starší jak 3 roky, - je bez statutárního orgánu nebo je její statutární orgán s adresou na městském úřadu; fyzická osoba - podnikatel s adresou městského úřadu, - má záznam v Rejstříku trestů ČR, - má aktivní dluh v uzavřené skupině dodavatelů dlužnických databází převyšujících částku 100 000 Kč,

Semafor CRIBIS	Poznámka
	- má přerušenu živnost – týká se pouze fyzických osob podnikatelů, - má ukončenou registraci plátce DPH (netýká se fyzických osob podnikatelů).
	Do této kategorie jsou zařazeny společnosti - v úpadku, v konkurzu nebo u nich evidujeme návrh na konkurz podaný MPSV, - v likvidaci nebo vstoupily do likvidace podle zdroje ARES, - vymazané z obchodního rejstříku nebo ukončily činnost dle primárního registru (registr ekonomických subjektů, registr živnostenského podnikání), - se zjištěným neuhrazeným závazkem po splatnosti vůči VZP nebo ZPMV, - které byly uvedeny v databázi MF ČR jako nespolehlivý plátce DPH (potenciálně rizikový daňový subjekt).

Kontaktní údaje

Adresa sídla	Malešická 2855/2B, Praha - Žižkov, 13000, Česká republika	ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)
Adresa - RES	Malešická 2855/2b, Praha - Žižkov (Praha 3), 13000, Česká republika	RES ČR
Kraj	Hlavní město Praha	
ID datové schránky	ja8ar4x	

Varovné a doplňkové informace

Aktuální FVA, ZST

Historické Žádné údaje

Varovné informace

	Upozornění	Zdroj	Datum	Datum ukončení	Částka	Poznámka
ZST	Změna statutárního orgánu	ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	29.12.2023			Počet změněných statutárních orgánů za poslední rok: 1
FVA	Statutární orgán s adresou na virtuální adrese	ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	03.11.2022			

Základní informace o společnosti

Zapsaný základní kapitál 20 000 CZK

Kategorie počtu zaměstnanců

Rok	Kategorie počtu zaměstnanců	Počet zaměstnanců
2024	Nezjištěný	
2023	Nezjištěný	
2022	Nezjištěný	

Obrat	
Rok zveřejnění údaje na ČSÚ	Kategorie obratu
2024	bez obratu
2023	bez obratu

Vztahy

Majetkové účasti ve společnostech

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Podíl (%) / Vklad	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země
	RL Finco 12 s.r.o.	17762006	Společník s vkladem p.o.	3,70/1 tis. CZK		08.03.2023		Česká republika

Vlastníci

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Podíl (%) / Vklad	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země
	Real Luxembourg a.s.	04911903	Společník s vkladem p.o.	100,00/20 tis. CZK		26.07.2024		Česká republika

Statutární orgán

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země
	Radek Slabyhoud	01.06.1993	Jednatel		03.11.2022		Česká republika

Konečný uživatel výhod / skutečný majitel

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země	Zdroj
--	-------	----------------	--------	-------------------	-----------	-----------	------	-------

Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země	Zdroj
Radek Slabyhoud	01.06.1993	Nepřímý skutečný majitel		03.11.2022		Česká republika	ESM

Shodné adresy

Adresa	Typ adresy	Další subjekty na adrese:		Zdroj
		Aktuální	Historické	
Malešická 2855/2B, 13000 Praha - Žižkov, Česká republika	Adresa společnosti	360	0	ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)

Informace z finančních výkazů

Informace nejsou k dispozici

Předmět činnosti

Nace List

Hlavní NACE				
NACE kód	Název	Od	Do	Zdroj
68.20	Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí	21.11.2022		RES ČR

Nace List

Vedlejší NACE				
NACE kód	Název	Od	Do	Zdroj

Předmět činnosti

Název	Od	Do	Zdroj
pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor	03.11.2022		ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)

ESG

ESG

CRIF ESG reporting

Nová evropská směrnice Corporate Sustainability Reporting Directive platná od 1. ledna 2024 navazuje na snahu EU směřovat ke klimaticky neutrální ekonomice. Všechny velké firmy začnou **vykazovat informace o udržitelnosti** od roku 2025, reportovaná data budou za rok 2024. Mějte na paměti, že firmy budou povinny **analyzovat i dodavatelské řetězce**, což znamená **dopad na téměř všechny firmy**.

Potřebujete detailnější hodnocení ESG faktorů?

Naše globální dotazníková platforma Synesgy shromažďuje a spravuje ESG data a informace, díky kterým je možné ověřit kritéria udržitelnosti jak u zákazníků, tak i dodavatelů, které lze prostřednictvím platformy oslovit. Součástí dotazníku je i kalkulačka emisí skleníkových plynů.

Chcete prověřit udržitelnost vašich obchodních partnerů?

Využijte CRIF ESG Analytics: hodnocení jednotlivých firem z dodavatelského řetězce na základě veřejně dostupných dat a vyvinutých skóringových modelů CRIF (např. odhad emisí skleníkových plynů nebo klimatických rizik), jehož výstupem je datový soubor. Nad daty lze zpracovat další analýzy a benchmarking vůči celému hospodářství nebo specifickým segmentům.

Oznámení o veřejných zakázkách

Informace nejsou k dispozici

Zveřejněné smlouvy

Dodavatel

Počet smluv	1	Částka spolu (CZK)	Smluvní částka	Celková částka		
Objednavatel	Název smlouvy				Poznámka	Zveřejnění /Platnost
Městská část Praha 3	Kupní smlouva - Kouřimská 4, NJ č. 2368/105	1 258 000,00	1 258 000,00	1 258 000,00		06.08.2024/-

Dotace

Informace nejsou k dispozici

Seznam zkratk zdrojů

Zkratka	Rozšířený popis
ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)
RES ČR	Registr ekonomických subjektů ČR

Výše uvedené informace jsou poskytovány v dobré víře, pokud jde o jejich obsah, přesnost a aktuálnost. CRIF – Czech Credit Bureau, a. s. vyvinula maximální úsilí, aby zabezpečila, že výše uvedené informace, jsou co nejvíce přesné. CRIF – Czech Credit Bureau, a. s. není odpovědná za případnou škodu nebo ztrátu zapříčiněnou tím, že tyto informace nejsou přesné, hodnověrné nebo aktuální. Výše uvedené informace společnosti CRIF – Czech Credit Bureau, a. s. nejsou považovány za veřejné informace a nesmí být tudíž kopírovány nebo jinak distribuovány. Jakákoli výše uvedená informace nesmí být použita pro komerční účely (distribuce, prodej, zpřístupnění třetím stranám). Vyobrazení, ochranné známky a značky jsou rovněž chráněny příslušnými právními předpisy, které se týkají práv průmyslového a duševního vlastnictví a nesmí být reprodukovány nebo přivlastněny jiným způsobem než s písemným souhlasem jejich vlastníků.



CRIF - Czech Credit Bureau, a. s., Štětškova 1638/18, 140 00 Praha 4 – Česká republika

Tel.: +420 277 778 530, +420 737 152 074

<http://www.crif.cz>, e-mail: info.cz@crif.cz

IČO: 26212242