

SMLOUVA O ÚPISU DLUHOPISŮ

SMLUVNÍ STRANY

Společnost: Činžovní domy Praha, s.r.o.
Sídlo: Dlouhá 705/16, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČ: 28444477
Spisová značka: C 141972 vedená u Městského soudu v Praze
Zastoupená: Bc. Monikou Otoupalovou, jednatelem společnosti
nebo Romanem Kochem, jednatelem společnosti

Č. účtu emitenta: 7160672/0800

(dále jen „emitent“)

a

Jméno/společnost: XXX

Rodné číslo/IČO: XXX

Bydliště/sídlo: XXX

Korespondenční adresa: XXX

Telefon: XXX

Email: XXX

Č. OP/Pasu: XXX

Platnost OP/Pasu do: XXX

OP/Pas vystaven kým: XXX

Č. bankovního účtu: XXX

v.s. pro platbu: XXX

Způsob předání:

osobně

poštou bydliště

poštou koresp. adresa

(dále jen „upisovatel“)

PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je závazek emitenta umožnit upisovateli upsat listinný Dluhopis Činžovní domy Praha II na řad, jehož vydavatelem je emitent (dále jen „Dluhopis“) a závazek upisovatele Dluhopisy řádně uhradit a převzít.

ÚPIS DLUHOPISŮ

1. Předmět úpisu:

Cenný papír:

Dluhopis Činžovní domy Praha II

Nominální hodnota:

50.000 Kč (padesát tisíc korun českých)

Počet kusů:

XXX

Upisovací cena 1 ks:

XXX Kč (XXX korun českých)

Upisovací cena celkem:

XXX Kč

Datum emise:

8. 3. 2018

2. Upisovatel se zavazuje zaplatit emitentovi kupní cenu za Dluhopisy nejpozději do 3 dnů od podpisu této smlouvy na bankovní účet emitenta uvedený v záhlaví smlouvy. Upisovatel je povinen při platbě uvést jako variabilní symbol platby své rodné číslo, nebo IČO v případě podnikající fyzické či právnické osoby.
3. Upisovatel zaplatí při úpisu Dluhopisu nominální hodnotu plus alikvótní úrokový výnos.
4. Dluhopisy budou Emitentem Upisovateli předány nebo doručeny poštou do 14 pracovních dnů od splacení upisovací ceny všech upsaných Dluhopisů a zároveň doručení podepsané smlouvy o úpisu do sídla společnosti Centrum Dluhopisů s.r.o., Dolnokrčská 1966/54, Krč, 140 00 Praha 4.
5. Neobdrží-li emitent písemný pokyn s ověřeným podpisem určující jinak, budou veškeré platby prováděné emitentem ve prospěch upisovatele zasílány na vlastní účet upisovatele uvedený v záhlaví této smlouvy.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z Dluhopisů se řídí emisními podmínkami, zákonem o dluhopisech a občanským zákoníkem. Upisovatel prohlašuje, že při podpisu smlouvy obdržel emisní podmínky Dluhopisů a že se s nimi seznámil a porozuměl všem jejich ustanovením.
2. Upisovatel výslovně prohlašuje, že jsou mu známa všechna jeho práva a povinnosti vyplývající z upsaných Dluhopisů.
3. Upisovatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že v souvislosti se Smlouvou Emitent nebo jemu smluvně zavázaná třetí osoba, shromažďuje, zpracovává a uchovává jeho osobní údaje, v rozsahu potřebném pro uplatňování práv a plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, a tuto činnost bude vykonávat po celou dobu jejího trvání právních vztahů vyplývajících nebo vztahujících se ke Smlouvě. Zákazník souhlasí se zasíláním obchodních sdělení Emitenta. Upisovatel může svůj souhlas kdykoliv odvolat písemnou zprávou zaslanou Emitentovi. Emitent se zavazuje v souvislosti se zpracováním osobních údajů dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze na základě písemných, číslovaných, datovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků, které se pak stávají nedílnou součástí této smlouvy.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že si text smlouvy řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho, že ji uzavírají dle své svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Praze, dne

V XXX, dne XXX

.....
Emitent

.....
Upisovatel