

Identifikace společnosti

Název společnosti	Agrární půdní fond s.r.o.	Zdroj: ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	(Od 25.05.2020)
	Agrární půdní fond s.r.o.	Zdroj: RŽP ČR; RES ČR	(Od 13.05.2020)
Adresa	Pražákova 1008/69, Brno - Štýřice, 63900, Česká republika	Zdroj: ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	(Od 01.11.2021)

Právní forma	Společnost s ručením omezeným	IČ	09182098	DIČ	CZ09182098
Bankovní spojení	2601816215/2010	LEI kód	3157000VM8Q691FRNC55	Datum založení	25.05.2020
Okresní soud	Krajský soud v Brně	Vložka číslo	C 117685	Základní kapitál	5 100 tis. CZK
Kategorie obratu	bez obratu				

Způsob řízení jménem společnosti	Za společnost jedná jednatel samostatně.
Institucionální sektor	Nefinanční podniky soukromé národní
Převažující činnost (NACE)	68.31 - Zprostředkovatelské činnosti realitních agentur (Zdroj: RES ČR)
Vznik provozování živnosti	25.05.2020

Hodnocení subjektu

na základě nefinančních kritérií k 04.07.2022

Úvěrová kapacita (v tis. CZK)	10
Volná krátkodobá úvěrová kapacita (v tis. CZK)	10
Pravděpodobnost bankrotu (%)	0,92
Semafor CRIBIS	
Skupinový Semafor	
Index CRIBIS Nefinanční hodnocení	

Stupeň rizika	Mírně zvýšené riziko	Finanční situace	Neurčeno
Ekonomicky spjatá skupina (ESS)	Nehodnoceno	Hodnocení odvětví	Průměrné odvětví
Hodnocení regionu	Region vytváří průměrné podmínky		
Komentář	Výpočet indexu pouze na základě nefinančních indikátorů.		


Hodnocení subjektu – vysvětlivky

Úvěrová kapacita (v tis. CZK)	Vyjadřuje schopnost splácet krátkodobé úvěry (se splatností do jednoho roku). Záporné číslo vyjadřuje, že společnost nevytváří dostatečné množství prostředků pro splácení stávajících krátkodobých závazků.
Volná krátkodobá úvěrová kapacita (v tis. CZK)	Volná krátkodobá kapacita představuje rozdíl mezi úvěrovou kapacitou a čerpanými krátkodobými úvěry (tj. vyjadřuje potenciál pro nárůst dalších krátkodobých závazků).
Pravděpodobnost bankrotu (v %)	Rychlé zhodnocení vývoje platební disciplíny subjektu na základě údajů obsažených v Cribisu

Index CRIBIS	Stupeň rizika	Poznámka k finančnímu hodnocení	Poznámka k nefinančnímu hodnocení
a ₁	Minimální riziko	Výjimečně stabilní a vhodný obchodní partner	Nedosahuje subjekt bez finančních výkazů
a ₂	Velmi nízké riziko	Velmi vhodný obchodní partner	Nedosahuje subjekt bez finančních výkazů
b ₁	Nízké riziko	Velmi stabilní subjekt, vhodný pro obchodní spolupráci	Aktivní subjekt s převahou pozitivních informací, nejsou známy žádné negativní informace
b ₂	Nižší riziko	Stabilní subjekt, doporučený pro obchodní spolupráci	Aktivní subjekt s pozitivním hodnocením, nejsou známy žádné negativní informace
c ₁	Střední riziko	Průměrný subjekt vyhovující pro obchodní spolupráci	Aktivní subjekt s možným výskytem negativních informací méně závažného charakteru
c ₂	Mírně zvýšené riziko	Průměrný subjekt většinou vyhovující pro obchodní spolupráci	Výskyt negativních informací méně závažného charakteru
c ₃	Zvýšené riziko	Průměrný subjekt vyhovující pro obchodní spolupráci, doporučena je opatrnost	Výskyt negativních informací středně závažného charakteru
d ₁	Vyšší riziko	Vyšší nestabilita, vhodná zvýšená opatrnost	Převažují negativní informace o subjektu
d ₂	Vysoké riziko	Vyšší nestabilita, vysoká opatrnost nutná	Větší množství negativních informací o subjektu
e	Velmi vysoké riziko	Subjekt velmi nestabilní nebo v insolvenční, maximální opatrnost nutná	Velké množství závažných negativních informací, případně i insolvence subjektu

Semafor CRIBIS Semafor Cribis upozorňuje na případné negativní informace subjektu. Skupinový semafor zahrnuje hodnocení subjektů ekonomicky spjaté skupiny do druhé úrovně.

Semafor CRIBIS	Poznámka
	Hodnocení nebylo provedeno.
	Subjekt nemá žádné negativní informace, které jsou důvodem pro přiřazení červené nebo žluté barvy semaforu.
	Společnost nemá žádné závažné negativní informace. Do této kategorie je rovněž zařazena společnost, která - je v insolvenčním řízení (vyjma stavů Vyhlášený konkurz a V úpadku), - má záznam o probíhající exekuci na majetek, exekuci na obchodní podíl nebo evidujeme soudní rozhodnutí, - byla v konkurzu v průběhu posledních tří let, - je předlužená dle posledních zveřejněných výkazů, které nejsou starší jak 3 roky, - je bez statutárního orgánu nebo je její statutární orgán s adresou na městském úřadu; fyzická osoba - podnikatel s adresou městského úřadu,

Semafor CRIBIS	Poznámka
	<ul style="list-style-type: none"> - má záznam v Rejstříku trestů ČR, - má aktivní dluh v uzavřené skupině dodavatelů dlužnických databází převyšujících částku 100 000 Kč, - má přerušenu živnost – týká se pouze fyzických osob podnikatelů, - má ukončenou registraci plátce DPH (netýká se fyzických osob podnikatelů).
	Do této kategorie jsou zařazeny společnosti <ul style="list-style-type: none"> - v úpadku, v konkurzu nebo u nich evidujeme návrh na konkurz podaný MPSV, - v likvidaci nebo vstoupily do likvidace podle zdroje ARES, - vymazané z obchodního rejstříku nebo ukončily činnost dle primárního registru (registr ekonomických subjektů, registr živnostenského podnikání), - se zjištěným neuhrazeným závazkem po splatnosti vůči VZP nebo ZPMV, - které byly uvedeny v databázi MF ČR jako nespolehlivý plátce DPH (potenciálně rizikový daňový subjekt).

Kontaktní údaje

Adresa sídla	Pražákova 1008/69, Brno - Štýřice, 63900, Česká republika	RŽP ČR, ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)
Adresa - RES	Pražákova 1008/69, Brno - Štýřice, 63900, Česká republika	RES ČR
Kraj	Jihomoravský kraj	
ID datové schránky	hvt7x2a	

Varovné a doplňkové informace

 Aktuální VA Historické KNI, FVA, NU, ZV

Varovné informace

	Upozornění	Zdroj	Datum	Datum ukončení	Částka	Poznámka
FVA	Statutární orgán s adresou na virtuální adrese	ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	28.03.2022			
VA	Virtuální kancelář na uvedené adrese	ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	01.11.2021			Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno

Základní informace o společnosti

Zapsaný základní kapitál	5 100 000 CZK	
Zapsaný základní kapitál	Od	Do
100 000 CZK	18.02.2021	11.11.2021
1 000 CZK	25.05.2020	18.02.2021

Obrat	
Rok	Kategorie obratu
2022	bez obratu
2021	bez obratu

Vztahy

Vlastníci

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Podíl (%) / Vklad	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země
	RE Services & Investments s.r.o.	09024727	Společník s vkladem p.o.	100,00/5 100 tis. CZK		11.11.2021		Česká republika

Statutární orgán

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země
	Andrea Mičulková	25.01.1974	Jednatel		25.05.2020		Česká republika

Konečný uživatel výhod / skutečný majitel

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země	Zdroj
	Andrea Mičulková	25.01.1974	Nepřímý skutečný majitel - koncový příjemce i osoba s koncovým vlivem		18.02.2021		Česká republika	ESM

Ostatní vztahy

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země
	Andrea Mičulková	25.01.1974	Odpovědný zástupce		31.03.2021		Česká republika

Shodné adresy

Adresa	Typ adresy	Další subjekty na adrese:		Zdroj
		Aktuální	Historické	
Pražákova 1008/69, 63900 Brno - Štýřice, Česká republika	Adresa společnosti	709	0	ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)

Informace z finančních výkazů

Informace nejsou k dispozici

Předmět činnosti

Nace List				
Hlavní NACE				
NACE kód	Název	Od	Do	Zdroj
68.31	Zprostředkovatelské činnosti realitních agentur	09.12.2021		RES ČR

Nace List				
Vedlejší NACE				
NACE kód	Název	Od	Do	Zdroj

Předmět činnosti				
Název	Od	Do	Zdroj	
realitní zprostředkování	11.11.2021		ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v oborech činností zapsaných v živnostenském rejstříku	11.11.2021		ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	

Předmět podnikání				
Název	Od	Do	Zdroj	
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	25.05.2020		RŽP ČR	
Realitní zprostředkování	31.03.2021		RŽP ČR	

Oznámení o veřejných zakázkách

Informace nejsou k dispozici

Zveřejněné smlouvy

Informace nejsou k dispozici

Dotace

Informace nejsou k dispozici

Seznam zkratk zdrojů

Zkratka	Rozšířený popis
ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)
RŽP ČR	Registr živnostenského podnikání ČR
RES ČR	Registr ekonomických subjektů ČR

Výše uvedené informace jsou poskytovány v dobré víře, pokud jde o jejich obsah, přesnost a aktuálnost. CRIF – Czech Credit Bureau, a. s. vyvinula maximální úsilí, aby zabezpečila, že výše uvedené informace, jsou co nejvíce přesné. CRIF – Czech Credit Bureau, a. s. není odpovědná za případnou škodu nebo ztrátu zapříčiněnou tím, že tyto informace nejsou přesné, hodnověrné nebo aktuální. Výše uvedené informace společnosti CRIF – Czech Credit Bureau, a. s. nejsou považovány za veřejné informace a nesmí být tudíž kopírovány nebo jinak distribuovány. Jakákoli výše uvedená informace nesmí být použita pro komerční účely (distribuce, prodej, zpřístupnění třetím stranám). Vyobrazení, ochranné známky a značky jsou rovněž chráněny příslušnými právními předpisy, které se týkají práv průmyslového a duševního vlastnictví a nesmí být reprodukovány nebo převlastněny jiným způsobem než s písemným souhlasem jejich vlastníků.