

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2018 00:00:00

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 727164 Vinohrady

List vlastnictví: 13464

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
K&K Invest Group s.r.o., Londýnská 536/18, Vinohrady, 12000 Praha 2	27611078	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

870/2

64 ostatní plocha

jiná plocha

památkově chráněné území

871/1

209 ostatní plocha

sportoviště a rekreační plocha

pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně

871/2

86 ostatní plocha

jiná plocha

pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně

872/1

54 ostatní plocha

jiná plocha

pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno užívání

služebnost užívání, dle sml. čl. II. a III., v rozsahu písmene A dle GP č. 2222-60/2017

Oprávnění pro

Jednotka: 536/11

Povinnost k

Parcela: 872/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 18.09.2017. Právní účinky zápisu ke dni 19.09.2017. Zápis proveden dne 17.10.2017.

V-67389/2017-101

Pořadí k 19.09.2017 12:29

o Věcné břemeno užívání

služebnost užívání, dle sml. čl. II. a III., v rozsahu písmene B dle GP č. 2222-60/2017

Oprávnění pro

Jednotka: 536/12

Povinnost k

Parcela: 872/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 18.09.2017. Právní účinky zápisu ke dni 19.09.2017. Zápis proveden dne 17.10.2017.

V-67389/2017-101

Pořadí k 19.09.2017 12:29

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 18 000 000,- Kč a příslušenství

Oprávnění pro

**Nývlt Karel Ing., Nad Podbabskou skálou 281/7,
Lysolaje, 16500 Praha 6, RČ/IČO: 510921/031**

Podíl na pohledávce

1/2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2018 00:00:00

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 727164 Vinohrady

List vlastnictví: 13464

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

**Vučka Petr Ing., Nitranská 1043/16, Vinohrady, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 520515/078**

Podíl na pohledávce

1/2

Povinnost k

Parcela: 871/1

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 30.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 01.12.2017. Zápis proveden dne 03.01.2018.**

V-86569/2017-101

Pořadí k **01.12.2017 12:39**

o Věcné břemeno užívání

služebnost užívání dle čl. II. a III. smlouvy a v rozsahu GP 2266-60/2017

Oprávnění pro

Jednotka: 536/3, Jednotka: 536/4, Jednotka: 536/7, Jednotka: 536/8

Povinnost k

Parcela: 872/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.12.2017. Právní účinky zápisu ke dni 18.01.2018. Zápis proveden dne 26.02.2018.**

V-3725/2018-101

Pořadí k **18.01.2018 13:15**

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 05.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.12.2013.

V-61177/2013-101

Pro: **K&K Invest Group s.r.o., Londýnská 536/18, Vinohrady, 12000
Praha 2**

RČ/IČO: **27611078**

o Smlouva kupní ze dne 01.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 02.10.2014. Zápis proveden dne 31.10.2014.

V-63899/2014-101

Pro: **K&K Invest Group s.r.o., Londýnská 536/18, Vinohrady, 12000
Praha 2**

RČ/IČO: **27611078**

o Prohlášení vlastníka jednotek o změně vlastnictví jednotek na vlastnictví budovy ze dne 19.11.2014. Právní účinky zápisu ke dni 19.11.2014. Zápis proveden dne 15.12.2014.

V-75889/2014-101

Pro: **K&K Invest Group s.r.o., Londýnská 536/18, Vinohrady, 12000
Praha 2**

RČ/IČO: **27611078**

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2018 00:00:00

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 727164 Vinohrady

List vlastnictví: 13464

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 08.08.2018 10:58:07

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: