

V Praze dne 23. května 2019

Č. j.: 2019/055837/CNB/570

S-Sp-2019/00013/CNB/572

Počet stran: 2

Počet příloh: 1

## ROZHODNUTÍ

Česká národní banka, jako orgán dohledu nad finančním trhem podle zákona č. 6/1993 Sb., o České národní bance, ve znění pozdějších předpisů a orgán dohledu nad kapitálovým trhem podle zákona č. 15/1998 Sb., o dohledu v oblasti kapitálového trhu a o změně a doplnění dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPKT“), rozhodla ve správním řízení vedeném podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů o žádosti společnosti **Europa Investment Property CZ a.s., IČO 06600204, se sídlem Jindřišská 901/5, Nové Město, 110 00 Praha 1**, právně zastoupené JUDr. Ing. Andrejem Štaňkem, Ph.D., advokátem se sídlem Vinohradská 89/90, 130 00 Praha 3, o **schválení základního prospektu dluhopisů vydávaných v rámci nabídkového programu podle § 36c odst. 1 ZPKT**, která byla České národní bance doručena dne 1. března 2019, takto:

**Společnosti Europa Investment Property CZ a.s., IČO 06600204, se sídlem Jindřišská 901/5, Nové Město, 110 00 Praha 1, se podle § 36c odst. 1 ZPKT**

**schvaluje**

**základní prospekt dluhopisů vydávaných v rámci nabídkového programu z roku 2019, s dobou trvání 10 let a nejvyšším objemem nesplacených dluhopisů 500 000 000 Kč, ve znění předloženém České národní bance dne 21. května 2019.**

## ODŮVODNĚNÍ

Česká národní banka tímto rozhodnutím osvědčuje, že schválený základní prospekt splňuje požadavky § 36 a násl. ZPKT, tedy že obsahuje údaje požadované příslušnými právními předpisy nezbytné k tomu, aby investor mohl učinit rozhodnutí, zda cenný papír nabude či nikoli, s výhradou údajů, které tvoří konečné podmínky vztahující se k jednotlivým emisím cenných papírů ve smyslu ustanovení § 36a odst. 3 ZPKT. Konečné podmínky obsahují pouze údaje, které se vztahují k dokladu o cenném papíru, a nenahrazují dodatek prospektu.

V rámci správního řízení o schválení základního prospektu Česká národní banka neposuzovala hospodářské výsledky ani finanční situaci účastníka řízení a schválením

základního prospektu negarantuje budoucí ziskovost účastníka řízení ani jeho schopnost splatit výnosy nebo jmenovitou hodnotu cenných papírů vydávaných účastníkem řízení.

Vzhledem k tomu, že Česká národní banka účastníkovi řízení v plném rozsahu vyhověla, není podle ustanovení § 68 odst. 4 správního řádu další odůvodnění tohoto rozhodnutí třeba.

## POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad u České národní banky, Praha 1, Na Příkopě 28, PSČ 115 03, a to prostřednictvím sekce licenčních a sankčních řízení. Lhůta pro podání rozkladu činí 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí. O rozkladu proti rozhodnutí České národní banky rozhoduje bankovní rada České národní banky.

Ing. Ondřej Huslar  
náměstek ředitele  
sekce licenčních a sankčních řízení  
podepsáno elektronicky

Ing. Ladislav Slaník  
ředitel  
odbor cenných papírů a regulovaných trhů  
podepsáno elektronicky

Příloha: Schválený základní prospekt dluhopisů (118 stran)

Doručuje se (prostřednictvím datové schránky): JUDr. Ing. Andrej Štaňko Ph.D.,  
Vinohradská 89/90, 130 00 Praha 3 (ID datové schránky bydqyt9)