

## Vila na Doubkové

1pp		1np		2np		3np + podkroví varianta A	
<b>Byt 3+1 se zahradou</b>	<b>89,4 m<sup>2</sup></b>	<b>Byt 4+1</b>	<b>146,6 m<sup>2</sup></b>	<b>Byt 4+1</b>	<b>152 m<sup>2</sup></b>	<b>Byt 8+kk</b>	<b>251,3 m<sup>2</sup></b>
vstupní hala	12,5 m <sup>2</sup>	vstupní hala	23,6 m <sup>2</sup>	vstupní hala	22,9 m <sup>2</sup>	vstupní hala	23,3 m <sup>2</sup>
obývací pokoj	22,1 m <sup>2</sup>	obývací pokoj	26,8 m <sup>2</sup>	obývací pokoj	29,9 m <sup>2</sup>	obývací pokoj	22,9 m <sup>2</sup>
jídelna	17,1 m <sup>2</sup>	kuchyně / jídelna	21,4 m <sup>2</sup>	kuchyně / jídelna	22,7 m <sup>2</sup>	kuchyně / jídelna	50,5 m <sup>2</sup>
kuchyně	14,9 m <sup>2</sup>	spíž	3,1 m <sup>2</sup>	spíž	4 m <sup>2</sup>	ložnice	15,8 m <sup>2</sup>
ložnice	15,2 m <sup>2</sup>	ložnice	22,4 m <sup>2</sup>	ložnice	22,2 m <sup>2</sup>	koupelna	6,6 m <sup>2</sup>
koupelna	5,9 m <sup>2</sup>	ložnice	15,3 m <sup>2</sup>	ložnice	15,8 m <sup>2</sup>	wc	1,9 m <sup>2</sup>
wc	1,7 m <sup>2</sup>	wc	1,9 m <sup>2</sup>	wc	1,9 m <sup>2</sup>	ložnice	16,2 m <sup>2</sup>
zahradra	288,9 m <sup>2</sup>	koupelna	6,3 m <sup>2</sup>	koupelna	6,6 m <sup>2</sup>	šatna	4,4 m <sup>2</sup>
		koupelna / šatna	10,1 m <sup>2</sup>	ložnice	16,2 m <sup>2</sup>	koupelna	5,4 m <sup>2</sup>
		ložnice	15,7 m <sup>2</sup>	koupelna	5,4 m <sup>2</sup>		
				šatna	4,4 m <sup>2</sup>	hala	17,6 m <sup>2</sup>
garáž	204,5 m <sup>2</sup>	balkon	4,2 m <sup>2</sup>			pracovna	14,1 m <sup>2</sup>
schodiště / chodba	28,5 m <sup>2</sup>	balkon	1,6 m <sup>2</sup>	balkon	1,6 m <sup>2</sup>	ložnice	18,5 m <sup>2</sup>
sklepní kóje	4,6 m <sup>2</sup>					šatna	9,7 m <sup>2</sup>
sklepní kóje	4,6 m <sup>2</sup>					ložnice	16,5 m <sup>2</sup>
sklepní kóje	5,3 m <sup>2</sup>	výtah	2,8 m <sup>2</sup>	výtah	2,8 m <sup>2</sup>	ložnice	16,4 m <sup>2</sup>
sklepní kóje	5,3 m <sup>2</sup>	schodiště	14,4 m <sup>2</sup>	schodiště	14,4 m <sup>2</sup>	koupelna	11,5 m <sup>2</sup>
technická místnost	12,2 m <sup>2</sup>						
technická místnost	7,6 m <sup>2</sup>					balkon	1,6 m <sup>2</sup>
						výtah	2,8 m <sup>2</sup>
						schodiště	14,4 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>362 m<sup>2</sup></b>	<b>celkem</b>	<b>163,8 m<sup>2</sup></b>	<b>celkem</b>	<b>164,8 m<sup>2</sup></b>	<b>celkem</b>	<b>268,5 m<sup>2</sup></b>

### Poznámka:

V celkových součtech výměr nejsou započítány balkony a zahrada

Užitné plochy místností v podkroví jsou počítány od světlé výšky 1,3m.

**Vila na Doubkové****3np varianta B**

<b>Byt 4+1</b>	<b>146,6 m<sup>2</sup></b>
vstupní hala	22,9 m <sup>2</sup>
obývací pokoj	22,9 m <sup>2</sup>
kuchyně / jídelna	50,5 m <sup>2</sup>
ložnice	15,8 m <sup>2</sup>
wc	1,9 m <sup>2</sup>
koupelna	6,6 m <sup>2</sup>
ložnice	16,2 m <sup>2</sup>
koupelna	5,4 m <sup>2</sup>
šatna	4,4 m <sup>2</sup>
balkon	1,6 m <sup>2</sup>

výtah	2,8 m <sup>2</sup>
schodiště	14,4 m <sup>2</sup>

---

**celkem** **163,8 m<sup>2</sup>****podkroví varianta B**

<b>Byt 2+kk</b>	<b>89,9 m<sup>2</sup></b>
vstupní hala	13,7 m <sup>2</sup>
obývací pokoj	51,7 m <sup>2</sup>
kuchyně / jídelna	
ložnice	19,2 m <sup>2</sup>
koupelna / wc	5,3 m <sup>2</sup>
balkon	1,6 m <sup>2</sup>

výtah	2,8 m <sup>2</sup>
schodiště	14,4 m <sup>2</sup>

---

**celkem** **107,1 m<sup>2</sup>****Poznámka:**

V celkových součtech výměr nejsou započítány balkony a zahrada  
Užitné plochy místností v podkroví jsou počítány od světlé výšky 1,3m.

