

Sberbank CZ, a.s.  
U Trezorky 921/2, 158 00 Praha 5 – Jinonice, Česká republika  
IČO: 25083325, DIČ: CZ25083325  
Bankovní spojení: 8010200037/6800, Kód banky: 6800  
IBAN: CZ946800000008010200037, BIC: VBOECZ2X  
www.sberbankcz.cz, Infolinka 800 133 444

Datové centrum IPS, s.r.o.  
Karla Engliše 3221/2  
Praha 5  
150 00

(dále jen „Banka“)

Věc: Nezávazný úvěrový příslib

Na žádost společnosti Datové centrum IPS s.r.o., IČ: 27734145, se sídlem Karla Engliše 3221/2, Smíchov, 150 00 Praha 5 (dále „Klient“) Banka prohlašuje, že činí nezávaznou nabídku na poskytnutí investičního úvěru až do výše 60.000.000 Kč (slovy šedesát milionů korun českých) na financování projektu „Datové centrum IPS“ (dále jen „Projekt“), k jehož financování klient žádá o podporu Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 32, 110 15 Praha 1 - Staré Město v rámci dotační výzvy „Výzva II programu podpory ICT a sdílené služby – aktivita Budování a modernizace datových center“.

Poskytnutí bankovního úvěru je podmíněno splněním následujících podmínek:

- Na realizaci Projektu, je klientem poskytnuta podpora z OPERAČNÍHO PROGRAMU PODNIKÁNÍ A INOVACE PRO KONKURENCESCHOPNOST 2014–2020 Výzva II programu podpory ICT a sdílené služby – aktivita Budování a modernizace datových center
- Poptávaný úvěr bude čerpán na základě předem dohodnutého etapového financování a podílu vlastních zdrojů Klienta (min. 30% vlastních zdrojů)
- Proplacená podpora bude použita na mimořádnou splátku úvěru
- Čerpání úvěru bude vždy účelové na předem schválené výdaje Projektu
- Bude získán souhlas všech schvalovacích orgánů Banky a bude podepsána úvěrová a zajišťovací dokumentace

Tento příslib nabývá účinnosti dnem doručení Klientovi a vydává se výhradně pro účely financování Projektu Klientem. Platnost příslibu je šest (6) měsíců od data vystavení.

V Praze dne 14.2.2017



Ing. Roman Krupička  
Head of Region  
SME North-East Bohemia



Ing. Filip Vykouk  
Senior Relationship Manager  
SME North-East Bohemia

Datové centrum IPS s.r.o.  
Tomáš Vych  
jednatel  
Karla Engliše 3221/2  
1500 Praha 5

Raiffeisenbank a.s.  
pobočka Ústí nad Labem  
Velká Hradební 3385/9  
Ústí nad Labem  
400 01  
Tel.: ++420 (47) 44 34 536  
Fax: ++420 (47) 52 00 980

V Ústí nad Labem dne 14. února 2017

### **Věc: Vyjádření k poptávce financování projektu**

Vážený pane jednateli,

potvrzujeme Vám tímto, že jsme připraveni jednat o poskytnutí investičního úvěru na financování Vámi připravovaného projektu „Datové centrum IPS“, k jehož financování Klient žádá o podporu Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, na Františku 32, 11015, Praha 1 – Staré Město v rámci projektu „Výzva II programu podpory ICT a sdílené služby – aktivita budování a modernizace datových center“.

Výše financování bude až do výše 30.000.000,- CZK a to za standardních podmínek financování a za standardních cenových podmínek v závislosti na hospodářských výsledcích společnosti s tím, že:

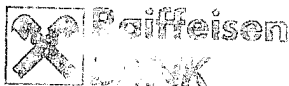
- Na realizaci projektu bude Klientovi poskytnuta podpora z OPERAČNÍHO PROGRAMU PŮDNÍKÁNÍ A INOVACE PRO KONKURENCESCHOPNOST 2014 - 2020 Výzva II programu podpory ICT a sdílené služby – aktivita Budování a modernizace datových center
- Klient vloží do projektu vlastní zdroje ve výši min. 20%
- Proplacená podpora bude poukázána ve výši 100% přijaté podpory jako mimořádná splátka k Úvěru
- Čerpání bude v souladu s účelem projektu
- Dojde ke schválení příslušnými orgány Raiffeisenbank a.s.

Toto oznámení se vydává pouze pro účely předložení žádosti Klienta o získání podpory/dotace na výše uvedený Projekt a nepředjímá povinnost Banky financování poskytnout. Toto prohlášení není nabídkou k uzavření smlouvy ve smyslu § 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

S pozdravem



Ing. Marek Loos  
firemní poradce senior



Raiffeisenbank a.s.  
Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4  
Firemní centrum Ústí nad Labem  
Velká Hradební 3385/9  
400 01 Ústí nad Labem ⑨



Ing. Jakub Zdvorák  
firemní poradce

## Metadata konvertovaného dokumentu v systému MS2014+

Identifikátor : 4227247  
Alternativní identifikátor : CWEYV9MI8KWNPJWH9XAR2A  
Revize : 1  
Jméno souboru : Banky.pdf  
Typ souboru : application/pdf  
Velikost : 298010  
Otisk : JgNKw/ICeYU5BNDYZMpZ+ekSncWOX+KmWe1NNh0FFzyqMf/c2AX8T0asomxKg3q0ANO7bx//l6a0fkmYOA1mUw==

### Dokument je opatřen následujícími podpisy :

Datum podpisu : 9. 11. 2017 12:03:47

#### Použitý certifikát

Vystavitel : CN=PostSignum Qualified CA 2, O="Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]", C=CZ  
Subjekt : SERIALNUMBER=P582493, G=Tomáš, SN=Vych, CN=Ing. Tomáš Vych, OU=1, O=Datové centrum IPS s.r.o. [IČ 27734145], OID.2.5.4.97=NTRCZ-27734145, C=CZ  
Platnost od : 15. 2. 2017 11:45:41  
Platnost do : 15. 2. 2018 11:45:41  
Sériové č. : 222725  
Krypt. otisk : CF7B695721911278604FBE8C40DED53764B4B3A7

Všechny uvedené podpisy jsou v okamžiku konverze k datu 10. 11. 2017 10:52:48 platné.