MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631

MC05X00JTC62

odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/5033/2017/Gor/Sm.1281
Č. j.: MC05 50168/2017
Vyřizuje: Ing. Josef Gorčík

Archiv: Sm.1281
Spisový znak: 330 V/5
V Praze 30.08.2017

SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 5, odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 27.07.2017 podání, které podala společnost

Na Doubkové 2, s.r.o., IČO 06038034, Vyšehradská č.p. 1349/2, Nové Město, 128 00 Praha 2

(dále jen "žadatel"), týkající se stavby označené jako:

Schválení ohlášení udržovacích stavebních prací na Vila Na Doubkové 1281, Smíchov Praha, Smíchov č.p. 1281, Na Doubkové 2

na pozemcích parc. č. 2116, 2117 a 2118 v katastrálním území Smíchov (dále jen "stavba"), v tomto rozsahu:

Venkovní udržovací práce

- odstranění náletových dřevin na pozemku
- terénní úpravy a odkopání zeminy okolo objektu k odstranění vlhkosti
- provedení venkovní izolace po obvodu objektu
- oprava/statická sanace opěrné zdi a plotu v části přiléhající k chodníku v ulici (dokončuje se PD)

Vnitřní udržovací práce

- vyklizení objektu od stávajícího vybavení
- odstranění nestabilních nenosných konstrukcí
- oškrábání omítek
- odstranění stávajících podlahových kratin, koberců, linolea a parket
- vytěžení podlahových škvárových zásypů v každém podlaží vč. sklepa a půdy
- broušení/čištění stávajících schodišťových stupňů
- řemeslná renovace výplní a fasády

Stavební úřad sděluje:

Výše uvedený záměr naplňuje definici ustanovení § 103 odst. 1 písm c) a d) stavebního zákona a v souladu s těmito ustanoveními **nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.**

Tel.: 257 000 400
E-mail: josef.gorcik@praha5.cz

Stavební úřad upozorňuje, že i na stavby podle § 103 stavebního zákona se vztahují povinnosti stavebníka dané v ustanovení § 152 až 157 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Další povinnosti jsou upraveny v příslušných ustanoveních zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Stavbu lze užívat v souladu s § 119 stavebního zákona bez oznámení stavebnímu úřadu nebo kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Městská část Praha 5
Úřad městské části
odbor Stavební úřad
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/04

Ing. Josef Gorčík
vedoucí odboru Stavební úřad

Obdrží:

účastníci řízení

1. Na Doubkové 2, s.r.o., IDDS: u7bhtn5
   sídlo: Vyšehradská č.p. 1349/2, Nové Město, 128 00 Praha 2

Stejnopis: spisy
Za správnost vyhotovení: Ing. Josef Gorčík

Tel.: 257 000 400
E-mail: josef.gorcik@praha5.cz