

Příloha k účetní závěrce za rok 2022

Y&T Luxury Property Prague Czech Republic s.r.o.

1. Název a sídlo společnosti, statutární orgán, společníci a výše vkladu

Společnost Y&TLuxury Property Prague Czech Republic., Maiselova 59/5, Josefov, 110 00 Praha 1, IČ 29055113, zapsaná v OR vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 163300 dne 26. března 2010

1.1. Statutární orgán:

Jednatel:

Elena Jakubovič, dat. nar. 16. dubna 1982

Maiselova 41/21, Josefov, 110 00 Praha 1

Den vzniku funkce: 11. prosince 2015

1.2. Výše vkladu společníků a rozsah placení:

Elena Jakubovič, dat. nar. 16. dubna 1982

Maiselova 41/21, Josefov, 110 00 Praha 1

Vklad: 200 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 100%

2. Předmět podnikání:

- (i) výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
- (ii) Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

3. Podíly v ostatních společnostech

Společnost nevlastní podíly v žádných společnostech.

4. Účetní metody a obecné účetní zásady

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a navazujících předpisů pro účetnictví podnikatelů platných v České republice. Účetní jednotka nepoužívá žádné výjimky či odchylky od standardních metod daných uvedenými předpisy.

Účetní závěrka Společnosti je sestavena ke dni 31. prosince 2022.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v českých korunách (Kč).

5. Přehled významných účetních pravidel a postupů

5.1. Dlouhodobý majetek

Společnost eviduje hmotný majetek v souhrnné výši 2.497tis.

Majetek je rovnoměrně odepisován.

Účetní odpisy se rovnají daňovým.

5.2. Pohledávky a závazky v cizí měně

Pro ocenění pohledávek a závazků v cizích měnách ke dni uskutečnění účetního případu používá společnost pevný roční kurz ČNB. Ke dni sestavení účetní závěrky společnost účtuje o kursových rozdílech.

5.3. Další položky

Společnost neeviduje žádné zásoby.

6. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

6.1. Významné položky pro hodnocení finanční, majetkové a důchodové pozice podniku a pro analýzu výkazů, které nevyplývají přímo ani nepřímo z rozvahy a výkazu zisků a ztrát

Společnost neúčtuje o odložené dani.

Společnost není součástí konsolidačního celku.

Společnost nemá náklady na audit účetní závěrky.

6.2. Zaměstnanci

Společnost v roce 2022 měla uzavřenu jednu DPP a jeden pracovní poměr.

6.3. Společnost měla v roce 2022 účetní zisk ve výši 16.814.577,- Kč.

V Praze dne 30.června 2023

.....

Elena Jakubovič, jednatel společnosti