

Identifikace společnosti

Název společnosti	HSCZ Family Brands, s.r.o.	Zdroj: ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	(Od 20.06.2022)
	HSCZ Family Brands, s.r.o.	Zdroj: RES ČR	(Od 12.07.2022)
Adresa	Uhřetěveská 364, Průhonice, 25243, Česká republika	Zdroj: ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	(Od 20.06.2022)
Právní forma	Společnost s ručením omezeným	IČ	17256364
Datum založení	20.06.2022	Okresní soud	Městský soud v Praze
Základní kapitál	20 tis. CZK	Kategorie obratu	bez obratu
LEI kód	315700UI90W79CDNY008		
Vločka číslo	C 368992		
Způsob řízení jménem společnosti	Jednatel jedná za společnost samostatně		
Institucionální sektor	Nefinanční podniky soukromé národní		
Převažující činnost (NACE)	68.20 - Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí		(Zdroj: RES ČR)

Hodnocení subjektu

na základě nefinančních kritérií k 21.09.2023

Úvěrová kapacita (v tis. CZK)

0

Volná krátkodobá úvěrová kapacita (v tis. CZK)

0

Pravděpodobnost bankrotu (%)

5,05

Semafor CRIBIS



Skupinový Semafor



Index CRIBIS Nefinanční hodnocení



Stupeň rizika

Stupeň rizika	Vysoké riziko	Finanční situace	Neurčeno
Ekonomicky spjatá skupina (ESS)	Nehodnoceno	Hodnocení odvětví	Průměrné odvětví
Hodnocení regionu	Region vytváří velmi dobré podmínky		
Komentář			

Výpočet indexu pouze na základě nefinančních indikátorů.

Hodnocení subjektu – vysvětlivky

Úvěrová kapacita (v tis. CZK)

Vyjadřuje schopnost splácet krátkodobé úvěry (se splatností do jednoho roku). Záporné číslo vyjadřuje, že společnost nevytváří dostatečné množství prostředků pro splácení stávajících krátkodobých závazků.

Volná krátkodobá úvěrová kapacita (v tis. CZK)

Volná krátkodobá kapacita představuje rozdíl mezi Úvěrovou kapacitou a čerpanými krátkodobými úvěry (tj. vyjadřuje potenciál pro nárůst dalších krátkodobých závazků).

Pravděpodobnost bankrotu (v %)

Rychlé zhodnocení vývoje platební disciplíny subjektu na základě údajů obsažených v Cribisu

Index CRIBIS	Stupeň rizika	Poznámka k finančnímu hodnocení	Poznámka k nefinančnímu hodnocení
a ₁	Minimální riziko	Výjimečně stabilní a vhodný obchodní partner	Nedosažuje subjekt bez finančních výkazů
a ₂	Velmi nízké riziko	Velmi vhodný obchodní partner	Nedosažuje subjekt bez finančních výkazů
b ₁	Nízké riziko	Velmi stabilní subjekt, vhodný pro obchodní spolupráci	Aktivní subjekt s převahou pozitivních informací, nejsou známa žádná negativní informace
b ₂	Nižší riziko	Stabilní subjekt, doporučený pro obchodní spolupráci	Aktivní subjekt s pozitivním hodnocením, nejsou známa žádná negativní informace
c ₁	Střední riziko	Průměrný subjekt vyhovující pro obchodní spolupráci	Aktivní subjekt s možným výskytem negativních informací méně závažného charakteru
c ₂	Mírně zvýšené riziko	Průměrný subjekt většinou vyhovující pro obchodní spolupráci	Výskyt negativních informací méně závažného charakteru
c ₃	Zvýšené riziko	Průměrný subjekt vyhovující pro obchodní spolupráci, doporučena je opatrnost	Výskyt negativních informací středně závažného charakteru
d ₁	Vyšší riziko	Vyšší nestabilita, vhodná zvýšená opatrnost	Převažují negativní informace o subjektu
d ₂	Vysoké riziko	Vyšší nestabilita, vysoká opatrnost nutná	Větší množství negativních informací o subjektu
e	Velmi vysoké riziko	Subjekt velmi nestabilní nebo v insolvenční, maximální opatrnost nutná	Velké množství závažných negativních informací, případně i insolvence subjektu


Semafor CRIBIS

Semafor Cribis upozorňuje na případné negativní informace subjektu. Skupinový semafor zahrnuje hodnocení subjektů ekonomicky spjaté skupiny do druhé úrovně.

Semafor CRIBIS

Poznámka

	Hodnocení nebylo provedeno.
	Subjekt nemá žádné negativní informace, které jsou důvodem pro přiřazení červené nebo žluté barvy semaforu.
	Společnost nemá žádné závažné negativní informace. Do této kategorie je rovněž zařazena společnost, která - je v insolvenčním řízení (vyjma stavů Vyhlášený konkurz a V úpadku), - má záznam o probíhající exekuci na majetek, exekuci na obchodní podíl nebo evidujeme soudní rozhodnutí, - byla v konkurzu v průběhu posledních tří let, - je předlužená dle posledních zveřejněných výkazů, které nejsou starší jak 3 roky, - je bez statutárního orgánu nebo je její statutární orgán s adresou na městském úřadu; fyzická osoba - podnikatel s adresou městského úřadu, - má záznam v Rejstříku trestů ČR, - má aktivní dluh v uzavřené skupině dodavatelů dlužnických databází převyšujících částku 100 000 Kč,

Semafor CRIBIS	Poznámka
	- má přerušenu živnost – týká se pouze fyzických osob podnikatelů, - má ukončenou registraci plátce DPH (netýká se fyzických osob podnikatelů).
	Do této kategorie jsou zařazeny společnosti - v úpadku, v konkurzu nebo u nich evidujeme návrh na konkurz podaný MPSV, - v likvidaci nebo vstoupily do likvidace podle zdroje ARES, - vymazané z obchodního rejstříku nebo ukončily činnost dle primárního registru (registr ekonomických subjektů, registr živnostenského podnikání), - se zjištěným neuhrazeným závazkem po splatnosti vůči VZP nebo ZPMV, - které byly uvedeny v databázi MF ČR jako nespolehlivý plátce DPH (potenciálně rizikový daňový subjekt).

Kontaktní údaje

Adresa sídla	Uhřetěveská 364, Průhonice, 25243, Česká republika	ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)
Adresa - RES	Uhřetěveská 364, Průhonice - Průhonice, 25243, Česká republika	RES ČR
Kraj	Středočeský kraj	
ID datové schránky	xdbfegk	

Varovné a doplňkové informace

Aktuální QP

Historické ZV

Varovné informace

	Upozornění	Zdroj	Datum	Datum ukončení	Částka	Poznámka
QP	Společnost je předlužená	SL ČR	01.01.2022	31.12.2022		

Základní informace o společnosti

Zapsaný základní kapitál 20 000 CZK

Aktiva celkem (tis. CZK)

Za období do	Aktiva celkem (tis. CZK)
2022	26


Obrat	
Rok	Kategorie obratu
2023	bez obratu

Vztahy

Vlastníci

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Podíl (%) / Vklad	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země
	HSCZ Investment, s.r.o.	17507367	Společník s vkladem p.o.	100,00/20 tis. CZK		09.09.2022		Česká republika

Statutární orgán

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země
	HSCZ, a.s.	24240621	Jednatel		20.06.2022		Česká republika
	Jiří Proučil	18.11.1969	Zástupce statutárního orgánu - Zástupce statutárního orgánu ve společnosti s ič: CZ24240621		20.06.2022		Česká republika

Konečný uživatel výhod / skutečný majitel

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země	Zdroj
	Jiří Proučil	18.11.1969	Nepřímý skutečný majitel		08.10.2022		Česká republika	ESM

Shodné adresy

Adresa	Typ adresy	Další subjekty na adrese:		Zdroj
		Aktuální	Historické	
Uhřetěveská 364, 25243 Průhonice, Česká republika	Adresa společnosti	31	0	ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)

Informace z finančních výkazů
Informace z finančních výkazů
Rozvaha tis. CZK

Aktiva		Období od:	01.01.2022
		Období do:	31.12.2022
(i)			(i)
	AKTIVA CELKEM		26
A	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál		0
B.	Stálá aktiva		0
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje		
B.I.2.	Ocenitelná práva		
B.I.2.1.	Software		
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva		
B.I.3.	Goodwill		
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek		
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dl. nehmotný majetek a nedokončený dl. nehmotný majetek		
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek		
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek		
B.II.1.	Pozemky a stavby		
B.II.1.1.	Pozemky		
B.II.1.2.	Stavby		
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory		
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku		
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek		
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů		
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny		
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek		
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hmotný majetek		
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek		
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek		
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek		
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba		
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba		
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv		
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv		
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly		
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní		
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek		
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek		
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek		
C.	Oběžná aktiva		26
C.I.	Zásoby		
C.I.1.	Materiál		
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary		
C.I.3.	Výrobky a zboží		
C.I.3.1.	Výrobky		
C.I.3.2.	Zboží		
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny		
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby		
C.II.	Pohledávky		
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky		
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů (z obchodního styku)		
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba		
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv		
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka		
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní		
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení		
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy		
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní		
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky		
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky		
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů (z obchodního styku)		
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba		
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv		
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní		
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení		

Aktiva		Období od:	01.01.2022
		Období do:	31.12.2022
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení (a zdravotní pojištění)		
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky		
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy		
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní		
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky		
C.II.3	Časové rozlišení aktiv		
C.II.3.1	Náklady příštích období		
C.II.3.2	Komplexní náklady příštích období		
C.II.3.3	Příjmy příštích období		
C.III.	Krátkodobý finanční majetek		
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba		
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek		
C.IV.	Peněžní prostředky		
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně		
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech		
D.	Časové rozlišení aktiv		0
D.1.	Náklady příštích období		
D.2.	Komplexní náklady příštích období		
D.3.	Příjmy příštích období		

Pasiva		Období od:	01.01.2022
		Období do:	31.12.2022
(i)		(i)	
	PASIVA CELKEM		26
A.	Vlastní kapitál		-94
A.I.	Základní kapitál		
A.I.1.	Základní kapitál		
A.I.2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)		
A.I.3.	Změny základního kapitálu		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy		
A.II.1.	Ážio		
A.II.2.	Kapitálové fondy		
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku (a závazků)		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací		
A.III.	Fondy ze zisku		
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
	Nerozdělený zisk minulých let		
	Neuhrazená ztráta minulých let		
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)		
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
AV.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		
A.VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)		
B.+C.	Cizí zdroje		120
B.	Rezervy		0
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů (Rezervy zákonné)		
B.4.	Ostatní rezervy		
C.	Závazky		120
C.I.	Dlouhodobé závazky		
C.I.1.	Vydané dluhopisy		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv		
C.I.8.	Odložený daňový závazek		
C.I.9.	Závazky - ostatní		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní		
C.I.9.3.	Jiné (dlouhodobé) závazky		
C.II.	Krátkodobé závazky		

Pasiva		Období od:	01.01.2022
		Období do:	31.12.2022
C.II.1.	Vydané dluhopisy		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů (z obchodního styku)		
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv		
C.II.8.	Závazky ostatní		
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního zabezpečení		
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace		
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní		
C.II.8.7.	Jiné závazky		
C.III.	Časové rozlišení pasiv		
C.III.1	Výdaje příštích období		
C.III.2	Výnosy příštích období		
D.	Časové rozlišení pasiv		0
D1.	Výdaje příštích období		
D2.	Výnosy příštích období		

Výkaz zisku a ztráty tis. CZK

		Období od:	01.01.2022
		Období do:	31.12.2022
(i)			(i)
I.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb		
II.	Tržby za prodej zboží		
A.	Výkonová spotřeba		
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		
A.2.	Spotřeba materiálu energie		
A.3.	Služby		
B.	Změna stavu vnitropodnikových zásob vlastní výroby (činnosti)		
C.	Aktivace		
D.	Osobní náklady		
D.1.	Mzdové náklady		
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění a ostatní náklady		
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		
D.2.2.	Ostatní náklady		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti		
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku		
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku - trvalé		
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku - dočasné		
E.2.	Úpravy hodnot zásob		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek		
III.	Ostatní provozní výnosy		
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku		
III.2.	Tržby z prodeje materiálu		
III.3.	Jiné provozní výnosy		
F.	Ostatní provozní náklady		
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		
F.2.	Prodaný materiál		
F.3.	Daně a poplatky		
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období		
F.5.	Jiné provozní náklady		
*1	Provozní hospodářský výsledek		
M.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy		
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		

		Období od:	01.01.2022
		Období do:	31.12.2022
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady		
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		
VII.	Ostatní finanční výnosy		
K.	Ostatní finanční náklady		
*2	Finanční výsledek hospodaření (+/-)		
L.	Daň z příjmů		
L.1.	Daň z příjmů - splatná		
L.2.	Daň z příjmů - odložená (+/-)		
**4	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)		
M.	Převod podílu na HV společníkům		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)		
**3	Výsledek hospodaření před zdaněním		
Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.			

Předmět činnosti

Nace List

Hlavní NACE

NACE kód	Název	Od	Do	Zdroj
68.20	Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí	12.07.2022		RES ČR

Nace List

Vedlejší NACE

NACE kód	Název	Od	Do	Zdroj
68.20.4	Správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí s nebytovými prostory	12.07.2022		RES ČR

Předmět činnosti

Název	Od	Do	Zdroj
Pronájem nemovitostí bytů a nebytových prostor	20.06.2022		ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)
Správa vlastního majetku	20.06.2022		ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)

Oznámení o veřejných zakázkách

Informace nejsou k dispozici

Zveřejněné smlouvy

Informace nejsou k dispozici

Dotace

Informace nejsou k dispozici

Seznam zkratk zdrojů

Zkratka	Rozšířený popis
ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)
RES ČR	Registr ekonomických subjektů ČR
SL ČR	Sbírka listin ČR

Výše uvedené informace jsou poskytovány v dobré víře, pokud jde o jejich obsah, přesnost a aktuálnost. CRIF – Czech Credit Bureau, a. s. vyvinula maximální úsilí, aby zabezpečila, že výše uvedené informace, jsou co nejvíce přesné. CRIF – Czech Credit Bureau, a. s. není odpovědná za případnou škodu nebo ztrátu zapříčiněnou tím, že tyto informace nejsou přesné, hodnověrné nebo aktuální. Výše uvedené informace společnosti CRIF – Czech Credit Bureau, a. s. nejsou považovány za veřejné informace a nesmí být tudíž kopírovány nebo jinak distribuovány. Jakákoli výše uvedená informace nesmí být použita pro komerční účely (distribuce, prodej, zpřístupnění třetím stranám). Vybrazení, ochranné známky a značky jsou rovněž chráněny příslušnými právními předpisy, které se týkají práv průmyslového a duševního vlastnictví a nesmí být reprodukovány nebo přivlastněny jiným způsobem než s písemným souhlasem jejich vlastníků.