

Vážení investoři, vlastníci dluhopisů spol. KR Real

jako významný věřitel spol. KR Real si dovoluji vyjádřit svůj pohled proti insolvenčnímu návrhu podanému věřiteli z řad vlastníků dluhopisů, který níže uvádím v doslovném znění tak, jak jsem jej zároveň poslal i na příslušný soud.

Předně je mi z informací mezi věřiteli známo, že insolvenční návrh byl podán primárně s cílem "rozkomunikovat" vedení společnosti KR Real, které se v posledních měsících vyhýbá jakékoliv komunikaci s věřiteli, zejména z řad majitelů dluhopisů emitovaných společnostmi KR REAL.

V historii většinová část investorů podpořila spol. KR Real svou trpělivostí a uzpůsobením splatnosti dluhů z dluhopisů skrze nepředvídatelné a komplikované události. Společnost KR Real prostřednictvím svého tehdejšího majitele a jednatele p. Borkovce přistupovala k situaci aktivně a domnívám se, že stejně jako já, většina ostatních investorů z řad vlastníků dluhopisů projektu doposud věří, a to i s ohledem na ještě donedávna zveřejňované uzávěrky a informace prezentované společností.

Proč se vše změnilo odchodem p. Borkovce ze společnosti mi dosud není známé, každopádně na přelomu roku utichla zcela komunikace i od nového jednatele p. Kalovského. Nový koncový vlastník, p. Stratílek taktéž neučinil žádné komunikační kroky směrem k investorům.

Jako nemalý investor mám potřebu se vyjádřit k celé situaci, neboť mám za to, že pokud jsou pravdou skutečnosti, které spol. v poslední době investorům sdělovala a defacto tyto informace zčásti zaznívají i v přípise jednatele, p.

Kalovského (vyjádření dlužníka), pak je na místě, aby se insolvenční soud zabýval zejm. způsobem, jakým bude případně řešen úpadek dlužníka.

Jakožto velký investor jsem aktuálně již v kontaktu s několika dalšími velkými investory z řad vlastníků dluhopisů, kteří sdílí obdobné stanovisko a postupně se tato skupina věřitelů zvětšuje, kdy naším společným zájmem je ochrana věřitelů z řad vlastníků dluhopisů před negativním dopadem celkové aktuální situace ve vztahu k investovaným prostředkům.

Z dostupných informací plyne, že největším věřitelem KR Real budou pravděpodobně vlastníci Dluhopisů, a to s několika set milionovým dluhem, kdy jsem názoru, že pakliže má dojít k co největšímu uspokojení věřitelů, a je-li pravdou prezentovaná obchodní úspěšnost firmy a možná akvizice investora, pak je na místě, aby si věřitelé zhodnotili reálnost a možný úspěch těchto prezentovaných predikcí a případně poskytli společnosti (je-li to možné) určitou součinnost, která by vedla k lepšímu výsledku, nežli např. úpadek ve formě konkursu.

V tomto případě totiž většinou na věřitele nezbude vůbec nic, neboť to, co zbude, bude kráceno o nemalé odměny správce a další různé náklady, jak již to v insolvenčních řízeních bývá zvykem. Nemluvě o časovém horizontu takového uspokojení.

Touto cestou tedy sděluji soudu, aby se skutečně pečlivě zabýval tímto návrhem před vydáním rozhodnutí. Samozřejmě celou věc je třeba pečlivě posoudit, kdy takové posouzení je i závislé na dodání podkladů, které soudu musí spol. KR REAL dodat.

Nicméně z dosud prezentovaného vyplývá, že společnost je života schopná. Pokud tomu tak není, je na místě, aby se nejen soud, ale i jiné příslušné orgány zabývaly informacemi, které byly investorům prezentovány ve vztahu k možnému protiprávnímu jednání a uvedení v omyl. Zároveň by společnost měla vysvětlit roli koncového vlastníka p. Stratílka, který nahradil pana Borkovce.

V případě dotazu mě neváhejte kontaktovat

S pozdravem

Ing. Oto Lasák, investor

telefon 604 211 166

e-mail lasak.oto@gmail.com