

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 01.02.2021 08:35:03

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538981 Velké Popovice

Kat.území: 779318 Lojovice

List vlastnictví: 1914

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
WOOD SEEDS s.r.o., Švédská 1538/22, Smíchov, 15000 Praha	08182281	
5		

**B Nemovitosti**

## Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
112/1	3007	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
112/3	2453	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
179	281	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
530/2	162	ostatní plocha	neplodná půda	
551/15	341	ostatní plocha	ostatní komunikace	
551/16	916	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
551/17	309	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu****C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

## Typ vztahu

## o Zástavní právo smluvní

- k zajištění peněžité pohledávky dle zástavní smlouvy až do její celkové výše 500 000 000 Kč a k zajištění pohledávek dle bodů čl. I.4. (b) - (f) zástavní smlouvy do úhrnné výše 500 000 000 Kč

## Oprávnění pro

Zajišťovací agent pro dluhopisy s.r.o., Dolnokrčská  
1966/54, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 07887591

## Povinnost k

Parcela: 112/1, Parcela: 112/3, Parcela: 179, Parcela: 530/2, Parcela: 551/15,  
Parcela: 551/16, Parcela: 551/17

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 27.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.09.2020 08:00:00. Zápis proveden dne 03.11.2020; uloženo na prac. Mělník

V-6107/2020-206

Pořadí k 04.09.2020 08:00

## o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva

## Oprávnění pro

Zajišťovací agent pro dluhopisy s.r.o., Dolnokrčská  
1966/54, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 07887591

## Povinnost k

Parcela: 112/1, Parcela: 112/3, Parcela: 179, Parcela: 530/2, Parcela: 551/15,  
Parcela: 551/16, Parcela: 551/17

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 27.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.09.2020 08:00:00. Zápis proveden dne 03.11.2020;

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 01.02.2021 08:35:03

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538981 Velké Popovice

Kat.území: 779318 Lojovice

List vlastnictví: 1914

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

uloženo na prac. Mělník

V-6107/2020-206

Pořadí k 04.09.2020 08:00

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 07.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.05.2020 09:26:13. Zápis proveden dne 02.06.2020.

V-5578/2020-209

Pro: WOOD SEEDS s.r.o., Švédská 1538/22, Smíchov, 15000 Praha 5

RČ/IČO: 08182281

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 01.02.2021 08:45:14

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 01.02.2021 08:35:03

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 573001 Jičíněves

Kat.území: 678813 Labouň

List vlastnictví: 254

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

---

Vlastnické právo

WOOD SEEDS s.r.o., Švédská 1538/22, Smíchov, 15000 Praha 08182281

5

---

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

541

5457 lesní pozemek

pozemek určený k  
plnění funkcí lesa

---

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

---

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů***Typ vztahu***o Zástavní právo smluvní**

k zajištění peněžitých pohledávek uvedených v článku I. odst. 4. zástavní smlouvy:

- písm. a) - z titulu dluhopisů na splacení jmenovité hodnoty dluhopisů do celkové výše 500.000.000 Kč

- písm. b)-f) - z titulu dluhopisů či emisních podmínek či smlouvy s agentem pro zajištění nebo zástavní smlouvy až do úhrnné výše 500.000.000 Kč; pod písm. c)-f) se jedná o pohledávky vzniklé do 31.12.2030

*Oprávnění pro*

Zajišťovací agent pro dluhopisy s.r.o., Dolnokrčská

1966/54, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 07887591

*Povinnost k*

Parcela: 541

*Listina* Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 27.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2020 08:00:00. Zápis proveden dne 12.10.2020; uloženo na prac. Náchod

V-5077/2020-605

*Pořadí k* 03.09.2020 08:00**o Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva

*Oprávnění pro*

Zajišťovací agent pro dluhopisy s.r.o., Dolnokrčská

1966/54, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 07887591

*Povinnost k*

Parcela: 541

*Listina* Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 27.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2020 08:00:00. Zápis proveden dne 12.10.2020; uloženo na prac. Náchod

V-5077/2020-605

*Pořadí k* 03.09.2020 08:00

---

**D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu**

---

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**

---

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, kód: 604.

strana 1

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 01.02.2021 08:35:03

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 573001 Jičíněves

Kat.území: 678813 Labouň

List vlastnictví: 254

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

*Listina*

- o Smlouva kupní ze dne 07.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.05.2020 08:12:39. Zápis proveden dne 02.06.2020; uloženo na prac. Rychnov nad Kněžnou

V-2069/2020-607

Pro: WOOD SEEDS s.r.o., Švédská 1538/22, Smíchov, 15000 Praha 5

RČ/IČO: 08182281

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, kód: 604.

Vyhotovil: \_\_\_\_\_  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 01.02.2021 08:55:52

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....