

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.06.2024 19:55:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 562971 Chomutov

Kat.území: 652458 Chomutov I

List vlastnictví: 14562

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
JNCG Real Estate a.s., Bulharská 996/20, Vršovice, 10100 Praha 10	09961798	

B Nemovitosti

Jednotky				Podíl na
Č.p./	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	společných částech domu a pozemku
5051/822	byt		byt.z.	59/10000
Vymezeno v:				
Budova	Chomutov, č.p. 5049, 5050, 5051, 5052, 5053, byt.dům, LV 3162			
	na parcele	5772/60, LV 3162		
		5772/61, LV 3162		
		5772/62, LV 3162		
		5772/63, LV 3162		
		5772/64, LV 3162		
Parcela	5772/60	zastavěná plocha a nádvoří		217m2
	5772/61	zastavěná plocha a nádvoří		189m2
	5772/62	zastavěná plocha a nádvoří		214m2
	5772/63	zastavěná plocha a nádvoří		216m2
	5772/64	zastavěná plocha a nádvoří		216m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

strpět trvalé umístění zařízení pro rozvod tepla a TUV a umožnit vstup do domu za účelem jeho provozování, kontroly, měření, oprav a údržby (pol. VZ 565/2000).

Oprávnění pro

**T e p l o Chomutov s.r.o., Jakoubka ze Stříbra 112/3,
43001 Chomutov, RČ/IČO: 61538647**

Povinnost k

Jednotka: 5051/822

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná V3-1338/2000 ze dne 10.5.2000 a 15.5.2000, právní účinky vkladu ke dni 24.5.2000.

Z-3992/2001-503

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.06.2024 19:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 562971 Chomutov

Kat.území: 652458 Chomutov I

List vlastnictví: 14562

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 24.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.05.2024 08:28:23. Zápis proveden dne 28.05.2024.

V-2960/2024-503

Pro: JNCG Real Estate a.s., Bulharská 996/20, Vršovice, 10100 Praha RČ/IČO: 09961798
10

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 20.06.2024 20:11:17

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.