

Semafor CRIBIS	Poznámka
	Hodnocení nebylo provedeno.
	Subjekt nemá žádné negativní informace, které jsou důvodem pro přiřazení červené nebo žluté barvy semaforu.
	Společnost nemá žádné závažné negativní informace. Do této kategorie je rovněž zařazena společnost, která - je v insolvenčním řízení (vyjma stavů Vyhlášený konkurz a V úpadku), - má záznam o probíhající exekuci na majetek, exekuci na obchodní podíl nebo evidujeme soudní nebo evidujeme soudní rozhodnutí, - byla v konkurzu v průběhu posledních tří let, - je předlužená dle posledních zveřejněných výkazů, které nejsou starší jak 3 roky, - je bez statutárního orgánu nebo je její statutární orgán s adresou na městském úřadu; fyzická osoba - podnikatel s adresou městského úřadu, - má záznam v Rejstříku trestů ČR, - má aktivní dluh v uzavřené skupině dodavatelů dlužnických databází převyšujících částku 100 000 Kč, - má přerušenu živnost – týká se pouze fyzických osob podnikatelů, - má ukončenou registraci plátce DPH (netýká se fyzických osob podnikatelů).
	Do této kategorie jsou zařazeny společnosti - v úpadku, v konkurzu nebo u nich evidujeme návrh na konkurz podaný MPSV, - v likvidaci nebo vstoupily do likvidace podle zdroje ARES, - vymazané z obchodního rejstříku nebo ukončily činnost dle primárního registru (registr ekonomických subjektů, registr živnostenského podnikání), - se zjištěným neuhrazeným závazkem po splatnosti vůči VZP nebo ZPMV, - které byly uvedeny v databázi MF ČR jako nespolehlivý plátce DPH (potenciálně rizikový daňový subjekt).

Kontaktní údaje

Adresa sídla	Maiselova 59/5, Praha - Josefov, 11000, Česká republika	RŽP ČR, ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)
Adresa - RES	Maiselova 59/5, Praha - Josefov, 11000, Česká republika	RES ČR
Kraj	Hlavní město Praha	
Telefon	+420 224 282 506, +420 211 150 153, +420 211 150 154, +420 211 150 255	
Web	www.luxusni-bydleni-praha.com, www.luxusni-bydleni-praha.com/kontakt	
E-mail	info@ytpi.cz, info@supermaklerky.cz	
ID datové schránky	4zxnyry	

Varovné a doplňkové informace

Aktuální NUZ, ZV

Historické Žádné údaje

Varovné informace

	Upozornění	Zdroj	Datum	Datum ukončení	Částka	Poznámka
ZV	Změna majoritního vlastníka	ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	14.11.2023			Počet změn majoritního vlastníka za poslední rok: 1
NUZ	Nezveřejnění účetní závěrky v termínu	SL ČR	01.01.2022	31.12.2022		
NUZ	Nezveřejnění účetní závěrky v termínu	SL ČR	01.01.2021	31.12.2021		
NUZ	Nezveřejnění účetní závěrky v termínu	SL ČR	01.01.2020	31.12.2020		
NUZ	Nezveřejnění účetní závěrky v termínu	SL ČR	01.01.2019	31.12.2019		
NUZ	Nezveřejnění účetní závěrky v termínu	SL ČR	01.01.2018	31.12.2018		

Základní informace o společnosti

Zapsaný základní kapitál 200 000 CZK

Obrat	
Rok zveřejnění údaje na ČSÚ	Kategorie obratu
2024	30 000 000 - 59 999 999 Kč
2023	10 000 000 - 29 999 999 Kč
2022	10 000 000 - 29 999 999 Kč
2021	10 000 000 - 29 999 999 Kč
2020	10 000 000 - 29 999 999 Kč

Kategorie počtu zaměstnanců

Rok	Kategorie počtu zaměstnanců	Počet zaměstnanců
2023	1 - 5 zaměstnanců	
2022	1 - 5 zaměstnanců	
2021	1 - 5 zaměstnanců	
2020	1 - 5 zaměstnanců	
2019	1 - 5 zaměstnanců	

Vztahy

Majetkové účasti ve společnostech

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Podíl (%) / Vklad	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země
	Nadační fond Naše plíce	09567780	Zakladatel obecně prospěšné společnosti p.o.			02.10.2020		Česká republika

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Podíl (%) / Vklad	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země
+	Finotéka Invest s.r.o.	19369671	Společník s vkladem p.o.	80,00/16 tis. CZK		24.05.2023		Česká republika

Vlastníci

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Podíl (%) / Vklad	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země
+	Y&T Holding a.s.	09572350	Společník s vkladem p.o.	100,00/200 tis. CZK		14.11.2023		Česká republika

Statutární orgán

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země
	Mgr. Elena Jakubovič MBA	16.04.1982	Jednatel		11.09.2014		Česká republika

Konečný uživatel výhod / skutečný majitel

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země	Zdroj
	Mgr. Elena Jakubovič MBA	16.04.1982	Nepřímý skutečný majitel		15.11.2023		Česká republika	ESM

Ostatní vztahy

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země
	Mgr. Elena Jakubovič MBA	16.04.1982	Odpovědný zástupce		14.09.2020		Česká republika

Shodné adresy

Adresa	Typ adresy	Další subjekty na adrese:		Zdroj
		Aktuální	Historické	
Maiselova 59/5, 11000 Praha - Josefov, Česká republika	Adresa společnosti	37	0	ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)

Informace z finančních výkazů

Informace nejsou k dispozici

Předmět činnosti

Nace List				
Hlavní NACE				
NACE kód	Název	Od	Do	Zdroj
68.20	Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí	18.06.2017		RES ČR

Nace List				
Vedlejší NACE				
NACE kód	Název	Od	Do	Zdroj
47.1	Maloobchod v nespécializovaných prodejnách	21.06.2013		RES ČR
73.1	Reklamní činnosti	21.06.2013		RES ČR
46.1	Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení	19.02.2014		RES ČR
68.31	Zprostředkovatelské činnosti realitních agentur	08.12.2020		RES ČR

Předmět činnosti				
Název	Od	Do	Zdroj	
pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor	26.03.2010		ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	26.03.2010		ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	
realitní zprostředkování	24.11.2020		ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	

Předmět podnikání				
Název	Od	Do	Přerušení provozování živnosti:	Zdroj
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	26.03.2010			RŽP ČR
Realitní zprostředkování	14.09.2020			RŽP ČR

ESG
ESG

ESG

CRIF ESG reporting

Nová evropská směrnice Corporate Sustainability Reporting Directive platná od 1. ledna 2024 navazuje na snahu EU směřovat ke klimaticky neutrální ekonomice. Všechny velké firmy začnou **vykazovat informace o udržitelnosti** od roku 2025, reportovaná data budou za rok 2024. Mějte na paměti, že firmy budou povinny **analyzovat i dodavatelské řetězce**, což znamená **dopad na téměř všechny firmy**.

Potřebujete detailnější hodnocení ESG faktorů?

Naše globální dotazníková platforma Synesgy shromažďuje a spravuje ESG data a informace, díky kterým je možné ověřit kritéria udržitelnosti jak u zákazníků, tak i dodavatelů, které lze prostřednictvím platformy oslovit. Součástí dotazníku je i kalkulačka emisí skleníkových plynů.

Chcete prověřit udržitelnost vašich obchodních partnerů?

Využijte CRIF ESG Analytics: hodnocení jednotlivých firem z dodavatelského řetězce na základě veřejně dostupných dat a vyvinutých skóringových modelů CRIF (např. odhad emisí skleníkových plynů nebo klimatických rizik), jehož výstupem je datový soubor. Nad daty lze zpracovat další analýzy a benchmarking vůči celému hospodářství nebo specifickým segmentům.

Oznámení o veřejných zakázkách

Informace nejsou k dispozici

Zveřejněné smlouvy

Informace nejsou k dispozici

Dotace

Informace nejsou k dispozici

Seznam zkratk zdrojů

Zkratka	Rozšířený popis
ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)
RŽP ČR	Registr živnostenského podnikání ČR
RES ČR	Registr ekonomických subjektů ČR
SL ČR	Sbírka listin ČR

Výše uvedené informace jsou poskytovány v dobré víře, pokud jde o jejich obsah, přesnost a aktuálnost. CRIF – Czech Credit Bureau, a. s. vyvinula maximální úsilí, aby zabezpečila, že výše uvedené informace, jsou co nejvíce přesné. CRIF – Czech Credit Bureau, a. s. není odpovědná za případnou škodu nebo ztrátu zapříčiněnou tím, že tyto informace nejsou přesné, hodnověrné nebo aktuální. Výše uvedené informace společnosti CRIF – Czech Credit Bureau, a. s. nejsou považovány za veřejné informace a nesmí být tudíž kopírovány nebo jinak distribuovány. Jakákoli výše uvedená informace nesmí být použita pro komerční účely (distribuce, prodej, zpřístupnění třetím stranám). Vyobrazení, ochranné známky a značky jsou rovněž chráněny příslušnými právními předpisy, které se týkají práv průmyslového a duševního vlastnictví a nesmí být reprodukovány nebo přivlastněny jiným způsobem než s písemným souhlasem jejich vlastníků.



CRIF - Czech Credit Bureau, a. s., Štětkova 1638/18, 140 00 Praha 4 – Česká republika

Tel.: +420 277 778 530, +420 737 152 074

<http://www.crif.cz>, e-mail: info.cz@crif.cz

IČO: 26212242