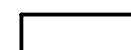


Celková plocha bytu [m²]: 84,04

Celková plocha bytu [m²]: 79,86

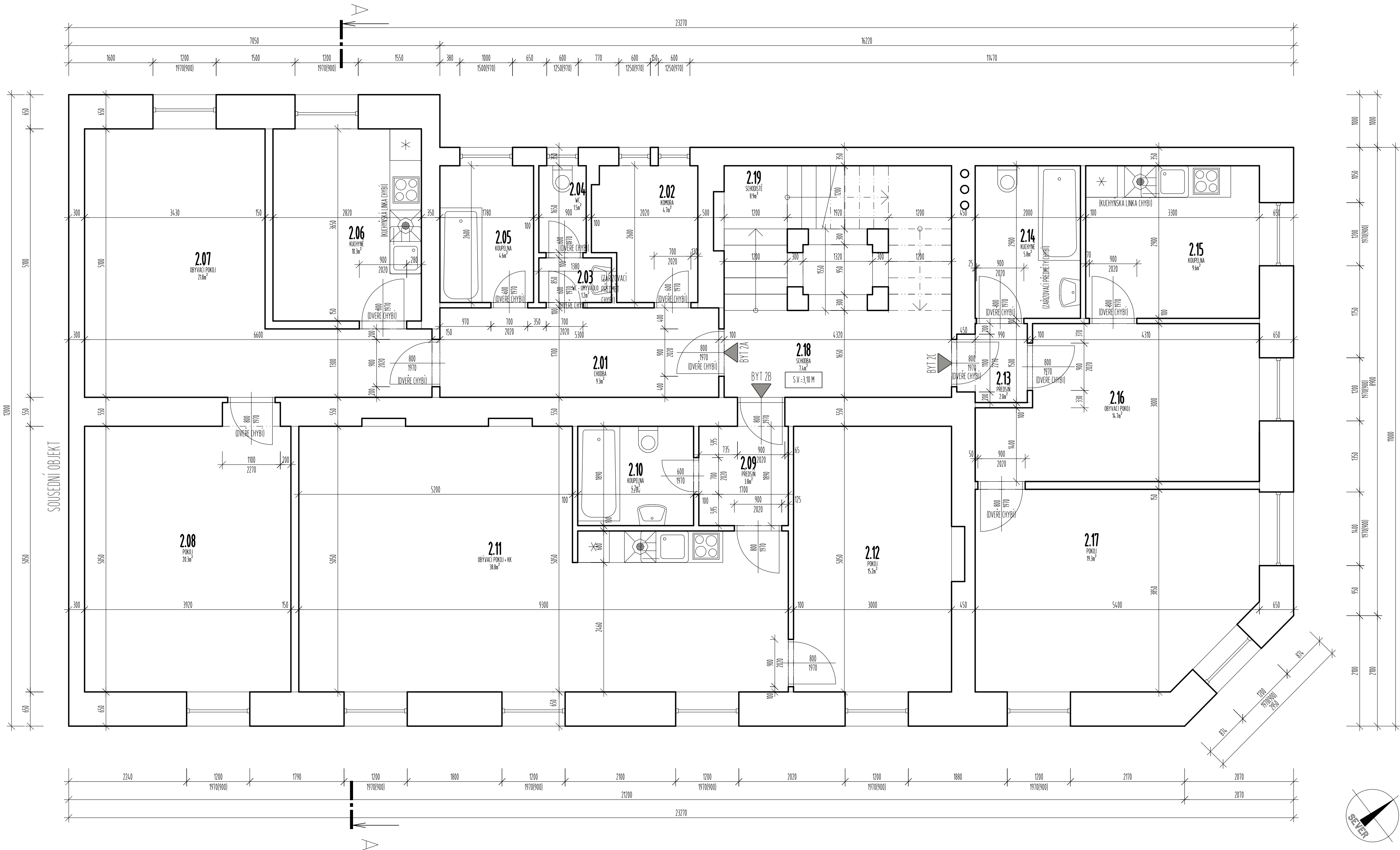
Celková plocha [m²]: 37,01
Celková plocha místností [m²]: 200,92

LEGENDA MATERIÁLŮ



CIHELNÉ ZDIVO

Hlavní inženýr projektu	Zodpovědný projektant	Vypracoval	PROJEKT VÖTTER 	
Ing. Lukáš Vötter	Ing. Lukáš Vötter	Ing. Tomáš Vaník	Ing. Lukáš Vötter, Sřítovská 545, 335 61 Spálené Pořící tel: 728 109 967 lukas@projektvyotter.cz www.projektvyotter.cz	
Stavebník			Místo stavby	Ústí nad Labem
MNSGeu Capital, s.r.o., Řeháčkova 110/2, Předlice, 40001 Ústí nad Labem			Katastrální území	Předlice
Akce			Datum	07/2025
Pasport bytového domu Řeháčkova 110/2, Ústí nad Labem			Stupeň	Pasport
Část	D. Zjednodušená výkresová dokumentace		Měřítko	1:50
Název výkresu	Půdorys 1.NP		Č. výkresu	D.1
			Č. paré	



BYT 2A		
Číslo	Název	Plocha [m²]
2.01	CHODBA	9,31
2.02	KOMORA	4,74
2.03	WC – UMYVADLO	1,23
2.04	WC	1,48
2.05	KOUPELNA	4,63
2.06	KUCHYNĚ	10,29
2.07	OBÝVACÍ POKOJ	21,81
2.08	POKOJ	20,29

Celková plocha bytu [m²]: 73,8

BYT 2B		
Číslo	Název	Plocha [m²]
2.09	PŘEDSÍŇ	3,76
2.10	KOUPELNA	4,16
2.11	OBÝVACÍ POKOJ + KK	38,83
2.12	POKOJ	15,15

Celková plocha bytu [m²]: 61,89

BYT 2C		
Číslo	Název	Plocha [m²]
2.13	PŘEDSÍŇ	2,03
2.14	KUCHYNĚ	5,8
2.15	KOUPELNA	9,57
2.16	OBÝVACÍ POKOJ	14,66
2.17	POKOJ	19,34

Celková plocha bytu [m²]: 51,39

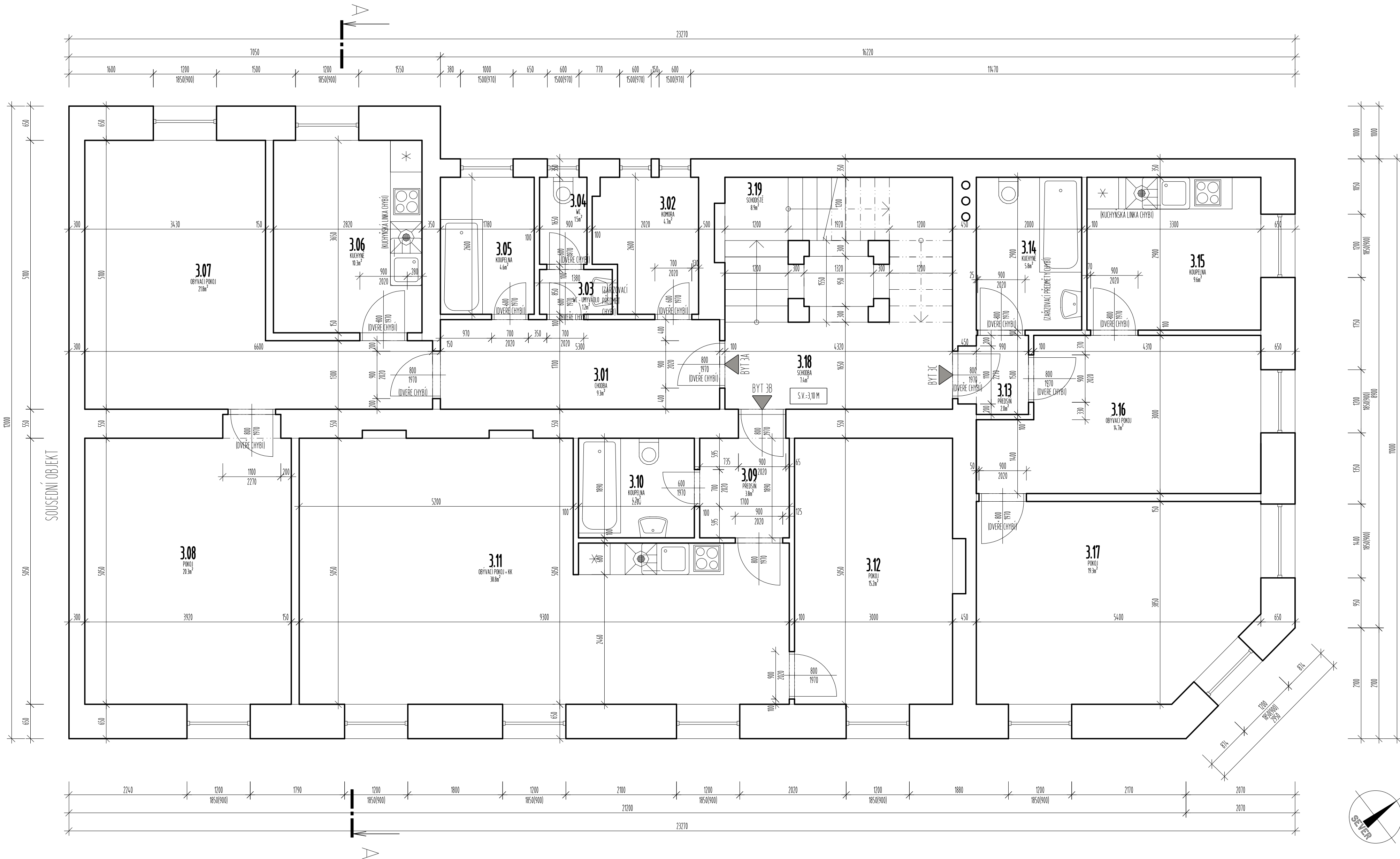
SPOLEČNÝ PROSTOR		
Číslo	Název	Plocha [m²]
2.18	SCHODBA	7,37
2.19	SCHODIŠTĚ	8,9

Celková plocha společných prostor [m²]: 16,27
Celková plocha místností [m²]: 203,35

LEGENDA MATERIÁLŮ

CHÉLNÉ ZDÍVO

Hlavní inženýr projektu Ing. Lukáš Vötter	Zodpovědný projektant Ing. Lukáš Vötter	Vypracoval Ing. Tomáš Vaník	PROJEKTY VÖTTER Ing. Lukáš Vötter, Střelcovská 545, 335 61 Spálené Poříčí tel: 728 109 967 lukas@projektyvotter.cz www.projektyvotter.cz	
Stavebník MNSG.eu Capital, s.r.o., Řeháčkova 110/2, Předlice, 40001 Ústí nad Labem			Místo stavby Ústí nad Labem	
Akce Pasport bytového domu Řeháčkova 110/2, Ústí nad Labem			Datum 07/2025	
Část D. Zjednodušená výkresová dokumentace			Stupeň Pasport	
Název výkresu Půdorys 2.NP			Č. výkresu D.2	Č. paré



BYT 3A		
Číslo	Název	Plocha [m²]
3.01	CHODBA	9,31
3.02	KOMORA	4,74
3.03	WC – UMYVADLO	1,23
3.04	WC	1,48
3.05	KOUPELNA	4,63
3.06	KUCHYNĚ	10,29
3.07	OBÝVACÍ POKOJ	21,81
3.08	POKOJ	20,29

Celková plocha bytu [m²]: 73,8

BYT 3B		
Číslo	Název	Plocha [m²]
3.09	PŘEDSÍN	3,76
3.10	KOUPELNA	4,16
3.11	OBÝVACÍ POKOJ + KK	38,83
3.12	POKOJ	15,15

Celková plocha bytu [m²]: 61,89

BYT 3C		
Číslo	Název	Plocha [m²]
3.13	PŘEDSÍN	2,03
3.14	KUCHYNĚ	5,8
3.15	KOUPELNA	9,57
3.16	OBÝVACÍ POKOJ	14,66
3.17	POKOJ	19,34

Celková plocha bytu [m²]: 51,39

SPOLEČNÝ PROSTOR		
Číslo	Název	Plocha [m²]
3.18	SCHODBA	7,37
3.19	SCHODIŠTĚ	8,9

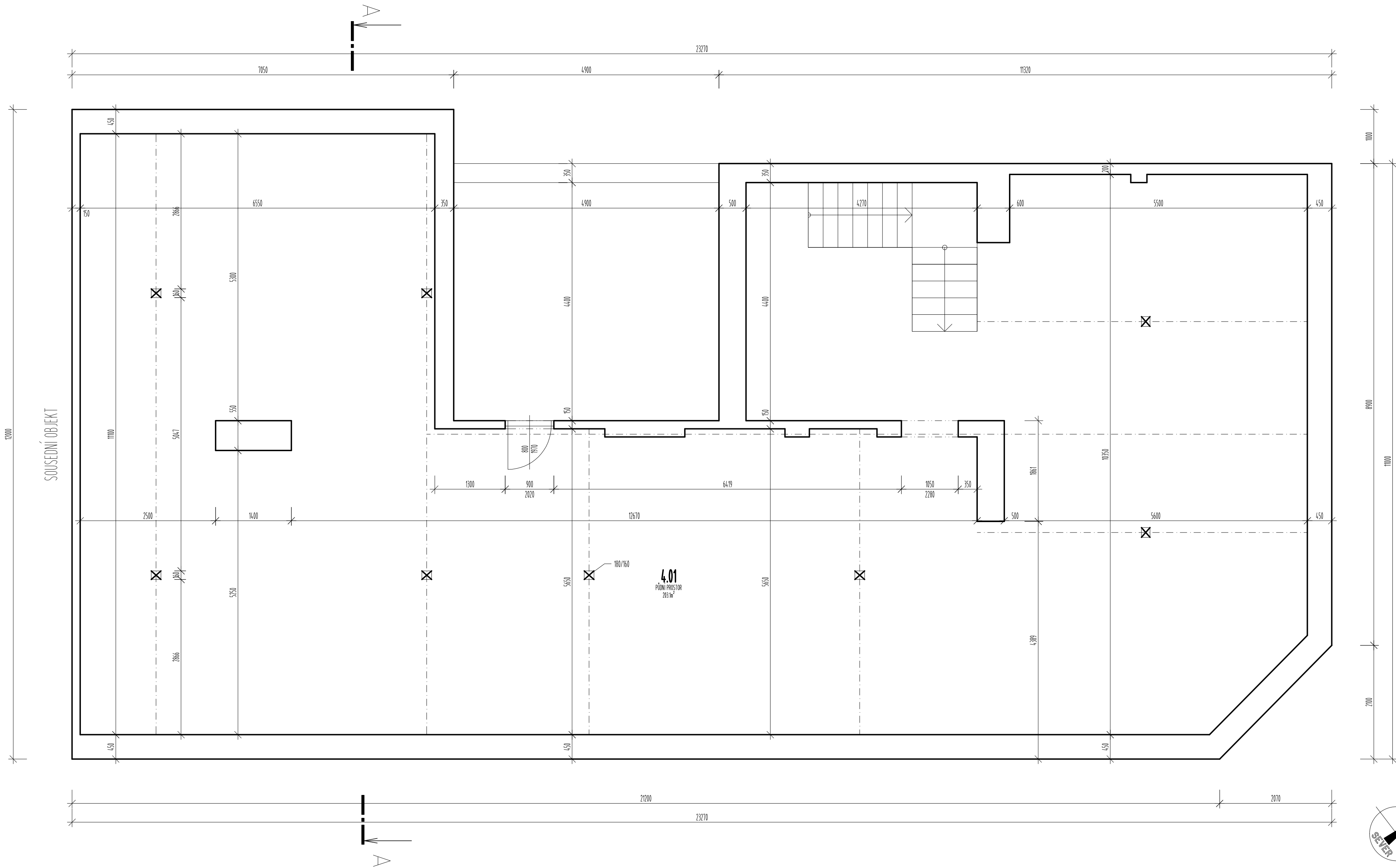
Celková plocha společných prostor [m²]: 16,27

Celková plocha místností [m²]: 203,35

LEGENDA MATERIÁLŮ

CHÉLNÉ ŽIVO

Hlavní inženýr projektu	Zodpovědný projektant	Vypracoval	PROJEKTY VÖTTER	
Ing. Lukáš Vötter	Ing. Lukáš Vötter	Ing. Tomáš Vaník	Ing. Lukáš Vötter, Střelcovská 545, 335 61 Spálené Poříčí tel: 728 109 967 lukas@projektyvotter.cz www.projektyvotter.cz	
Stavebník			Místo stavby	Ústí nad Labem
MNSG.eu Capital, s.r.o., Řeháčkova 110/2, Předlice, 40001 Ústí nad Labem			Katastrální území	Předlice
Akce			Datum	07/2025
Pasport bytového domu Řeháčkova 110/2, Ústí nad Labem			Stupeň	Pasport
Část			Měřítko	1:50
Název výkresu			Č. výkresu	Č. paré
Půdorys 3NP			D.3	



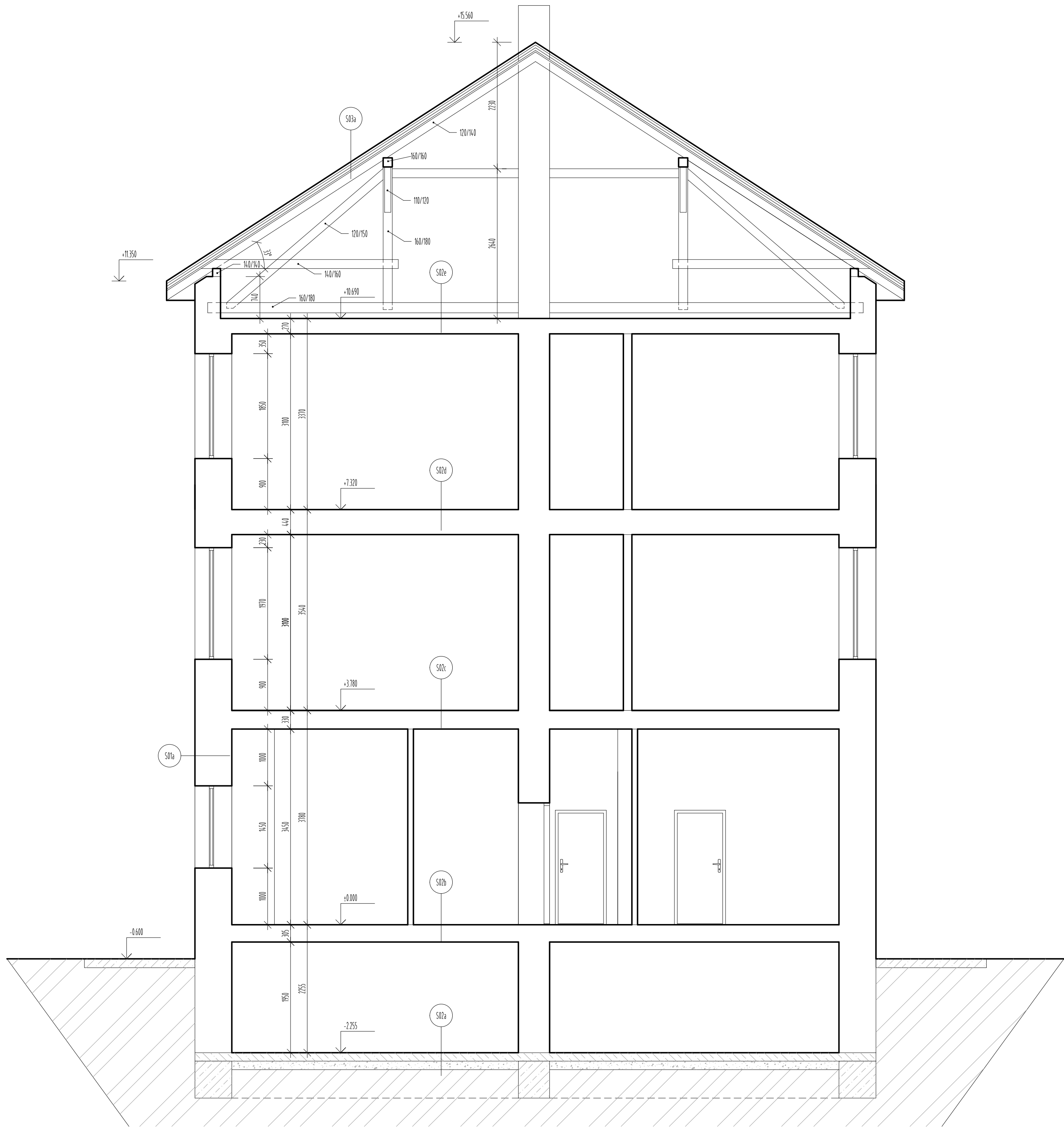
SPOLEČNÝ PROSTOR		
Číslo	Název	Plocha [m2]
4.01	PŮDNÍ PROSTOR	203,08

Celková plocha společných prostor [m2]: 203,08

LEGENDA MATERIÁLŮ

CHELNÉ ZDIVO

Hlavní inženýr projektu	Zodpovědný projektant	Vypracoval	PROJEKTY VÖTTER 	
Ing. Lukáš Vötter	Ing. Lukáš Vötter	Ing. Tomáš Vaník	Ing. Lukáš Vötter, Střitovská 545, 335 61 Spálené Poříčí tel: 728 109 967 lukas@projektyvotter.cz www.projektyvotter.cz	
Stavebník			Místo stavby	Ústí nad Labem
MNSG.eu Capital, s.r.o., Řeháčkova 110/2, Předlice, 40001 Ústí nad Labem			Katastrální území	Předlice
Akce			Datum	07/2025
Pasport bytového domu Řeháčkova 110/2, Ústí nad Labem			Stupeň	Pasport
Část			Měřítko	1:50
Název výkresu			Č. výkresu	Č. paré
Půdorys 4.NP			D.4	



SKLADBY KONSTRUKCÍ

- S01a
- VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA
 - CHLÉBNÉ ŽIVO
 - VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA
- S02a
- BETONOVÁ DESKA TL. 150 MM
 - ŠTĚRKOVÝ PODSYP
 - ROSTLÁ ZEMINA
- S02b
- NÁŠLAPNÁ VRSTVA TL. 15 MM
 - BETONOVÁ MAZANINA TL. 50 MM
 - CHLÉBNÉ KLENBY SE ZÁSYPEM

- S02c
- NÁŠLAPNÁ VRSTVA TL. 15 MM
 - BETONOVÁ MAZANINA TL. 50 MM
 - ŠKVRÁOVÝ NÁŠYP
 - DŘEVĚNÉ STROPNÍ TRÁMY
 - DŘEVĚNÉ PODBITÍ
 - RAKOS + OMÍTKA
- S02d
- DLAŽBA PŮDOVKY
 - PÍSKOVÝ PODSYP
 - ŠKVRÁOVÝ NÁŠYP
 - DŘEVĚNÉ STROPNÍ TRÁMY
 - DŘEVĚNÉ PODBITÍ
 - RAKOS + OMÍTKA

- S03a
- PLECHOVÁ STŘEŠNÍ KRYTINA
 - PRKENNÝ ZÁKLOP TL. 25 MM
 - DŘEVĚNÉ KROKVE

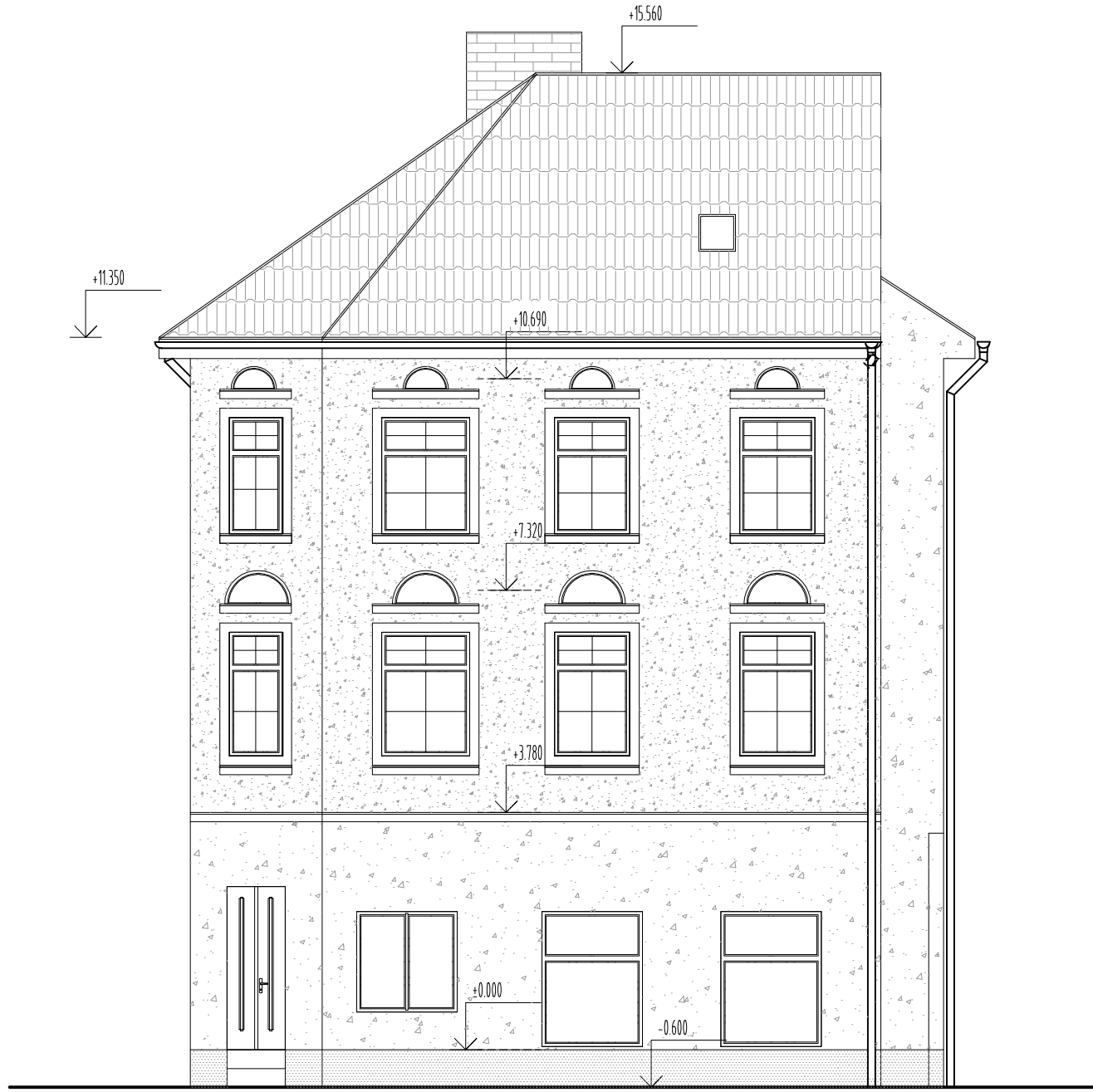
LEGENDA MATERIÁLŮ

- CHLÉBNÉ ŽIVO
- BETON
- ŠTĚRKOVÝ PODSYP
- ZEMINA PŮVODNÍ

Hlavní inženýr projektu	Zodpovědný projektant	Vypracoval	PROJEKTY VÖTTER	
Ing. Lukáš Vötter	Ing. Lukáš Vötter	Ing. Tomáš Vaník	Ing. Lukáš Vötter, Střelovská 545, 335 61 Spálené Poříčí tel: 728 109 967 lukas@projektyvotter.czwww.projektyvotter.cz	
Stavebník	MNSG.eu Capital, s.r.o., Řeháčkova 110/2, Předlice, 40001 Ústí nad Labem		Místo stavby	Ústí nad Labem
Akte	Pasport bytového domu Řeháčkova 110/2, Ústí nad Labem		Katastrální území	Předlice
Část	D. Zjednodušená výkresová dokumentace		Datum	07/2025
Název výkresu	Řez A-A		Stupeň	Pasport
		Č. výkresu	Č. párě	
		D.5		



POHLED JIHOVÝCHODNÍ



POHLED SEVEROVÝCHODNÍ



POHLED SEVEROZÁPADNÍ

Hlavní inženýr projektu	Zodpovědný projektant	Vypracoval	PROJEKTY VÖTTER 	
Ing. Lukáš Vötter	Ing. Lukáš Vötter	Ing. Tomáš Vaník	Ing. Lukáš Vötter, Střelovská 545, 335 61 Spálené Poříčí tel: 728 109 967 lukas@projektyvotter.czwww.projektyvotter.cz	
Stavebník			Místo stavby Ústí nad Labem	
MNSG.eu Capital, s.r.o., Řeháčkova 110/2, Předlice, 40001 Ústí nad Labem			Katastrální území Předlice	
Akce			Datum 07/2025	
Pasport bytového domu Řeháčkova 110/2, Ústí nad Labem			Stupeň Pasport	
Část D. Zjednodušená výkresová dokumentace			Měřítko 1:100	
Název výkresu			Č. výkresu	Č. paré
Pohledy			D.6	