

# Smlouva o úpisu a koupi dluhopisů

## I. Smluvní strany

**Společnost:** WOOD SEEDS s.r.o.  
**Sídlo:** Švédská 1538/22, Smíchov, 150 00 Praha 5  
**Kontaktní adresa:** Masarykovo náměstí 1, 331 41 Kralovice  
**IČ:** 081 82 281  
**Zapsaná:** v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn. C 342031  
**Zastoupená:** Adamem Benešem, jednatelem  
(dále jen „Emitent“)

a

### Jméno/společnost:

Rodné číslo/IČO:

Bydliště/sídlo:

Korespondenční adresa:

Telefon:

Email:

Č. bankovního účtu:

v.s. pro platbu:

Způsob předání:

(dále jen „Upisovatel“)

osobně

poštou bydliště

poštou koresp. adresa

## II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek Emitenta umožnit upisovateli upsat listinný Dluhopis AB OAK WOODS 8,8/24 IV. na řad, jehož vydavatelem je Emitent (dále jen „Dluhopis“) a závazek upisovatele Dluhopisy řádně uhradit a převzít.

## III. Úpis Dluhopisů

### 1. Předmět úpisu:

- Cenný papír: **Dluhopis AB OAK WOODS 8,8/24 IV.**
- ISIN: **CZ0003536211**
- Nominální hodnota: **50.000 Kč (padesát tisíc korun českých)**
- Počet kusů:
- **Upisovací cena 1 ks: 50 000,- Kč (padesát tisíc korun českých)**
- **Upisovací cena celkem: Kč**
- Datum emise: **25. 11. 2021**
- Den konečné splatnosti: **25.11.2024**
- Výplata úrokových výnosů: **měsíčně**
- Den nároku na výplatu výnosu vzniká k 25. kalendářnímu dni v měsíci.
- **Dluhopisy jsou úročeny pevnou úrokovou sazbou 8,8 % p.a.**

2. Upisovatel se zavazuje zaplatit Emitentovi kupní cenu Dluhopisů nejpozději do 3 dnů od podpisu této smlouvy na bankovní účet **pro platbu v Kč č. 2901858230/2010** společnosti Zajišťovací agent pro dluhopisy s.r.o., IČ 078 87 591, se sídlem Plzeňská 276/298, Praha 5 – Motol, 150 00, která vykonává činnosti agenta pro zajištění v souladu s § 20 zákona č. 190/2004 Sb., o dluhopisech. Pro platbu v EUR použijte **IBAN: CZ76 2010 0000 0022 0190 0661**, BIC: FIOBCZPPXXX. Upisovatel je povinen při platbě uvést jako variabilní symbol platby své rodné číslo, datum narození nebo IČO v případě podnikající fyzické či právnické osoby.

3. Upisovatel zaplatí při úpisu Dluhopisu pouze nominální hodnotu. Nezaplacená částka, odpovídající alikvótnímu úrokovému výnosu v den zaplacení Dluhopisu, bude Emitentem započtena oproti jeho závazku z prvního následně vypláceného úrokového výnosu Dluhopisu.

4. V případě, že Upisovatel neuhradí Emitentovi kupní cenu Dluhopisů do 30 dnů od podpisu této smlouvy, smlouva se od počátku ruší, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Dluhopisy budou Emitentem Upisovateli předány nebo doručeny poštou do 1 měsíce od splacení upisovací ceny všech upsaných Dluhopisů a zároveň doručení podepsané smlouvy o úpisu Emitentovi na Kontaktní adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Neobdrží-li Emitent písemnou instrukci s ověřeným podpisem určující jinak, budou veškeré platby prováděné Emitentem ve prospěch Upisovatele prováděny na bankovní účet Upisovatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
7. Upisovatel je povinen neprodleně písemně informovat Emitenta o všech změnách v jeho údajích uvedených v záhlaví smlouvy, a to za účelem vedení aktuální evidence o vlastnících Dluhopisů Emitentem.

#### IV. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z Dluhopisů se řídí emisními podmínkami, zákonem o dluhopisech a občanským zákoníkem. Upisovatel prohlašuje, že při podpisu smlouvy obdržel emisní podmínky Dluhopisů a že se s nimi seznámil a porozuměl všem jejich ustanovením.
2. Upisovatel výslovně prohlašuje, že jsou mu známa všechna jeho práva a povinnosti vyplývající z upsaných Dluhopisů.
3. Upisovatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že v souvislosti s úpisem Dluhopisů a zákonem o dluhopisech Emitent shromažďuje, zpracovává a uchovává jeho osobní údaje, v rozsahu potřebném pro uplatňování práv a plnění povinností vyplývajících z upsaných Dluhopisů a zákona o dluhopisech, a tuto činnost bude vykonávat po celou dobu trvání právních vztahů vyplývajících z Dluhopisů. Upisovatel souhlasí se zasíláním obchodních sdělení Emitenta. Upisovatel může svůj souhlas kdykoliv odvolat písemnou zprávou zaslanou Emitentovi. Emitent se zavazuje v souvislosti se zpracováním osobních údajů dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze na základě písemných, číslovaných, datovaných a oběma smluvními stranami vlastnoručně podepsaných dodatků, které se pak stávají nedílnou součástí této smlouvy.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že si text smlouvy řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho, že ji uzavírají dle své svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V ..... , dne.....

Adam Beneš, jednatel společnosti

Emitent

Upisovatel