

# SMLOUVA O ÚPISU DLUHOPISŮ DJ MOTORS 10,0 DEB 20261020

Č. **DOPLNIT**

## EMITENT

**DJ MOTORS s.r.o.**

IČ 493 596 31

se sídlem Příčná 1892/4 Praha 1 PSČ 110 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze

oddíl C vložka 20223

Zastoupená Ing. Zdeňkem Jukinem, jednatelem

Bankovní spojení Fio banka a.s. č.ú. **2802260751/2010**

(dále jen „*Emitent*“)

A

## UPISOVATEL

Jméno/název společnosti:

RČ/IČ:

Bydliště/Sídlo:

Bankovní spojení:

Kontakt:

(dále jen „*Upisovatel*“)

Emitent a Upisovatel (dále jen „*Smluvní strany*“) uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a tuto smlouvu (dále jen „*Smlouva*“)

## 1. PREAMBULE

- 1.1. Emitent tímto prohlašuje, že dne 20.10.2022 vydal Emisi dluhopisů s názvem **DJ MOTORS 10,0 DEB 20261020**, v celkové jmenovité hodnotě 5.000.000,-Kč, s pevně stanoveným výnosem 10% p.a. splatných 20.10.2026. (dále „*Emise*“)

- 1.2. Emise jakožto i tato smlouva se řídí emisními podmínkami vydanými k této Emisi, které jsou zveřejněny v prezentaci Emitenta na webu Dluhopisy.cz. (dále „*Emisní podmínky*“)

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek Emitenta umožnit Upisovateli listinný dluhopis DJ MOTORS 10,0 DEB 20261020 na řad, v objednaném počtu a hodnotě (dále „*Dluhopis*“) a závazek Upisovatele za objednané Dluhopisy zaplatit sjednanou cenu, řádně a včas.
- 2.2. Předmětem úpisu dle této Smlouvy je níže uvedený Dluhopis vydaný Emitentem:

<b>Název:</b>	<b>DJ MOTORS 10,0 DEB 20261020</b>
<b>Podoba a forma:</b>	Listinná podoba ve formě na řad
<b>Jmenovitá hodnota:</b>	25.000,-Kč (--dvacetpětisíckorunčeských--)
<b>ISIN:</b>	CZ0003545162
<b>Počet kusů:</b>	DOPLNIT!
<b>Upisovací cena 1ks:</b>	DOPLNIT!
<b>Upisovací cena celkem:</b>	DOPLNIT!
<b>Datum emise:</b>	20.10.2022
<b>Datum splatnosti:</b>	20.10.2026
<b>Výnos:</b>	10% p.a.
<b>Emisní kurz:</b>	100% jmenovité hodmnoty

## 3. ÚPIS DLUHOPISU

- 3.1. Datem úpisu se rozumí den, ke kterému byly připsány finanční prostředky podle bodu 3.2 této Smlouvy na bankovní účet Emitenta (dále „*Emisní kurz*“)
- 3.2. Upisovatel na základě této Smlouvy upisuje DOPLNIT! ks Dluhopisů za celkovou částku DOPLNIT! Kč a zavazuje se splatit tuto částku na účet Emitenta dle podmínek sjednaných touto Smlouvou

## 4. EMISNÍ KURZ A JEHO SPLACENÍ

- 4.1. Emisní kurz jednoho Dluhopisu činí ke dni uzavření této Smlouvy 25.000 Kč (--dvacetpětisíckorunčeských--).
- 4.2. Upisovatel zaplatí při úpisu Dluhopisu pouze jeho nominální hodnotu, resp. emisní kurz. Nezaplacená částka odpovídající alikvótnímu úrokovému výnosu, vyčíslená ke dni zaplacení emisního kurzu, bude Emitentem započtena oproti jeho závazku z následně vypláceného úrokového výnosu Dluhopisu.
- 4.3. Upisovatel se zavazuje Emitentovi splatit Emisní kurz nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne podpisu této Smlouvy, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Emitenta. Upisovatel je povinen při platbě Emisního kurzu uvést jako variabilní symbol

platby své rodné číslo, nebo identifikační číslo v případě podnikající fyzické či právnické osoby

- 4.4. Pokud Upisovatel nesplatí Emisní kurz ve lhůtě dle předchozí věty, je Emitent oprávněn od této Smlouvy jednostranně odstoupit. Odstoupení se stává účinným okamžikem doručení oznámení o odstoupení Upisovateli.

## 5. PŘEDÁNÍ DLUHOPISU

- 5.1. Dluhopisy budou Emitentem Upisovateli předány nebo doručeny poštou do 20 pracovních dnů od splacení upisovací ceny všech upsaných Dluhopisů a zároveň doručení podepsané smlouvy o úpisu Emitentovi na Kontaktní adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 5.2. Předání dluhopisu/ů stvrdí Emitent s Upisovatelem předávacím protokolem, který bude Upisovateli doručen spolu s Dluhopisy. Poté provede Emitent zápis údajů o Upisovateli do seznamu vlastníků dluhopisů.
- 5.3. Upisovatel nabývá vlastnické právo k Dluhopisu dnem jeho převzetí.

## 6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z Dluhopisů se řídí Emisními podmínkami. Emisní podmínky jsou dostupné v tištěné formě v sídle Emitenta nebo na internetových stránkách portálu dluhopisy.cz. Upisovatel tímto prohlašuje, že při podpisu Smlouvy tyto Emisní podmínky obdržel, že se s nimi seznámil a porozuměl všem jejich ustanovením. Právní vztahy vyslovně neupravené touto Smlouvou či Emisními podmínkami se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákonem č. 190/2004 Sb., o dluhopisech, v platném znění, a dalšími souvisejícími právními předpisy České republiky
- 6.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 6.3. Upisovatel svým podpisem stvrzuje, že se před podpisem této smlouvy řádně seznámil s Emisními podmínkami, že porozuměl jejich obsahu a významu. Emisní podmínky jsou kdykoliv v průběhu této Emise k dispozici na webu Dluhopisy.cz nebo v tištěné podobě v sídle společnosti Emitenta.
- 6.4. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že jsou po právní, duševní a fyzické stránce způsobilí podpisu této smlouvy a nejsou jim známy žádné okolnosti, které by bránily v plnění jejich povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.5. Jednotlivé body této smlouvy je možné upravit, či změnit pouze písemným číslovaným dodatkem opatřeným podpisem obou smluvních stran.

- 6.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 6.7. Emitent a Upisovatel prohlašují, že rozumí obsahu a významu této Smlouvy a že jí uzavírají na základě své svobodné a pravé vůle, nikoli pod nátlakem a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují svůj vlastnoruční podpis.

V Praze dne **DOPLNIT!**

V Praze dne **DOPLNIT!**

.....  
Emitent  
Ing. Zdeněk Jukin

.....  
Upisovatel  
**DOPLNIT!**

**VAROVÁNÍ**