

# STEJNOPIS

NZ 809/2021  
N 653/2021

## NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dne druhého června roku dva tisíce dvacet jedna (2. 6. 2021) JUDr. Lucií Vaňkovou, notářkou se sídlem v Praze, s notářskou kanceláří na adrese Praha 2, Václavská 316/12, v kanceláři notářky na adrese Václavská 316/12, Praha 2, PSČ 120 00. -----

----- K žádosti jednatele společnosti Svatba.cz s.r.o. jsem se výše uvedeného dne, měsíce a roku prostřednictvím videokonference umožňující zvukový a obrazový přenos přes aplikaci Google Meet zúčastnila **schůze vlastníků dluhopisů emitovaných společností Svatba.cz s.r.o.**, se sídlem Baštyřská 142, Hostavice, 198 00 Praha 9, IČO: 039 55 842, zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn C 240181 (dále jen „*společnost Svatba.cz s.r.o.*“ nebo „*emitent*“), když schůze vlastníků dluhopisů se konala dne druhého června roku dva tisíce dvacet jedna (2. 6. 2021) od 14.00 hodin prostřednictvím videokonference přes link: <https://meet.google.com/xiu-zjgu-usi>. -----

O průběhu skutkového děje – schůze vlastníků dluhopisů emitovaných společností Svatba.cz s.r.o., a to dluhopisů s názvem „Svatba.cz 2022“, datum emise 20. dubna 2019, ISIN nebyl přidělen, o jmenovité hodnotě 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý dluhopis, s výnosem v podobě pevné úrokové sazby ve výši 8,4 % p. a., vydaných v listinné podobě a znějících na řad (dále také jen „*Dluhopisy Svatba.cz 2022*“) ve smyslu ust. § 79 zákona č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti ve znění pozdějších změn (dále jen „*notářský řád*“) podávám toto:-----

### -----osvědčení-----

**Za prvé:** Před samotným zahájením schůze vlastníků dluhopisů jsem zjistila a ověřila následující skutečnosti: -----

1. Schůzi vlastníků dluhopisů svolal emitent dluhopisů – společnost Svatba.cz s.r.o. v souladu s článkem 13 emisních podmínek prostřednictvím „Pozvánky na schůzi vlastníků dluhopisů „Svatba.cz 2022“ (dále jen „*Pozvánka*“) a způsobem uvedeným v čl. 14 emisních podmínek, nejméně 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů přede dnem konání schůze vlastníků dluhopisů. Toto skutečnost jsem ověřila z prohlášení zástupce emitenta Ondřeje Bambouse, který uvedl, že Pozvánka, která byla všem vlastníků dluhopisů řádně oznámena alespoň 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů přede dnem konání schůze, obsahovala všechny náležitosti uvedené v emisních podmínkách. -----

2. Oznámení, které jsem měla k dispozici před konáním schůze obsahovalo následující text (v českém jazyce): -----

-----P O Z V Á N K A-----

-----na schůzi vlastníků dluhopisů „Svatba.cz 2022“ -----  
----- (oznámení o konání schůze vlastníků dluhopisů „Svatba.cz 2022“) -----

Vážení vlastníci dluhopisů Svatba.cz 2022, -----

emitent, společnost Svatba.cz s.r.o., IČO: 039 55 842, se sídlem Baštyřská 142, 198 00 Praha 9 – Hostavice, založena podle českého práva, zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 240181 (dále jen jako „**Emitent**“), je emitent „**dluhopisů Svatba.cz 2022**“ s datem emise 20. 4. 2019, o jmenovité hodnotě jednoho dluhopisu 20.000,- Kč (dále jen jako „**Dluhopis**“).-----

Emitent tímto oznamuje vlastníkům Dluhopisů, že dne 2. 6. 2021 ve 14.00 hodin se bude na adrese Svěpravická 2, 198 00 Praha 14 (v provozovně Emitenta) konat schůze vlastníků Dluhopisů. Schůze se bude konat za účelem změny Emisních podmínek Dluhopisů (dále jen jako „**Schůze**“).-----

Emitent tímto zároveň oznamuje vlastníkům Dluhopisů, že v případě, kdy nebude Schůze usnášeníschopná, bude se dne 2. 6. 2021 v 15.00 na adrese Svěpravická 2, 198 00 Praha 14 (v provozovně Emitenta) konat náhradní schůze vlastníků Dluhopisů. Schůze se bude konat za účelem změny Emisních podmínek Dluhopisů (dále jen jako „**Náhradní Schůze**“).-----

**Místo a způsob konání Schůze a případně Náhradní Schůze:** Vzhledem k epidemiologické situaci v České republice a platným nařízením vlády k omezení jejího šíření se bude Schůze a případná Náhradní Schůze konat **prostřednictvím technických prostředků komunikace na dálku**, a to v souladu s čl. 13.2.4. Emisních podmínek Dluhopisů.-----

**Způsob účasti a způsob hlasování:**-----

Vlastní jednání bude probíhat formou videokonference, přes aplikaci Google Meet. K té se lze připojit přes tento link: <https://meet.google.com/xiu-zjgu-usi>.-----

Emitent upozorňuje, že vlastníci Dluhopisů, kteří se budou Schůze a/nebo Náhradní Schůze účastnit prostřednictvím aplikace Google Meet, musí prokázat svou totožnost, což provedou předložením svého občanského průkazu nebo cestovního pasu na kameru aplikace. Záznam elektronické komunikace bude Emitentem zaznamenáván a archivován v souladu s právními předpisy. -----

Strana třetí

Hlasování vlastníků Dluhopisů na schůzi a/nebo Náhradní schůzi bude realizováno tak, že jednotlivý vlastník Dluhopisů bude hlasovat výslovným vyjádřením „souhlasím“ nebo „nesouhlasím“ učiněným na kameru prostřednictvím aplikace Google Meet.-----

Rozhodný den pro účast na Schůzi: 26. 5. 2021.-----

**Program Schůze:**-----

1. Volba předsedy Schůze.-----
2. Informace o počtu Dluhopisů a kontrola usnášeníschopnosti Schůze.----
3. Rozhodnutí o změně Emisních podmínek Dluhopisů.-----
4. Závěr.-----

**K Bodu 2. Informace o počtu Dluhopisů a kontrola usnášeníschopnosti Schůze**-----

K rozhodnému dni Schůze počet Dluhopisů s významem pro hlasování na Schůzi činí: ---  
215 (žádný podíl na Dluhopisu nevlastní Emitent).-----

**K Bodu 3. Rozhodnutí o změně Emisních podmínek Dluhopisů**-----

Emitent navrhuje změnu Emisních podmínek Dluhopisů ve znění, jak je uvedena níže v této pozvánce. Ve smyslu čl. 13.1.3. Emisních podmínek Emitent uvádí, že důvodem pro navrhovanou změnu Emisních podmínek Dluhopisů je zamýšlený vstup investora do společnosti Happenee s.r.o. prostřednictvím společnosti 3kluci s.r.o., a s tím související převod podílu ve společnosti 3 kluci s.r.o.-----

Emitentem navrhovaná změna čl. 6. Emisních podmínek: -----

Čl. 6. Emisních podmínek, který v současné chvíli zní následovně:-----

*„6. ZARUČENÍ PRÁV Z DLUHOPISŮ – RUČENÍ ZA ZÁVAZKY EMITENTA, PROHLÁŠENÍ EMITENTA, JEDNATELŮ A SPOLEČNÍKA EMITENTA*-----

*Splacení jistiny Dluhopisů a výplata úrokových výnosů jsou zajištěny ručitelským závazkem jednatelů a propojených společností Emitenta, pana Ondřeje Bambouse, nar. 15. 12. 1981, bytem Pod Vráží 879, 251 64 Mnichovice (dále jen „Ručitel 1“), pana Zdeňka Hesouna, nar. 14. 8. 1984, bytem Anderleho 842/4, 198 00 Praha 9 (dále jen „Ručitel 2“), pana Pavla Hodinky, nar. 11. 2. 1985, bytem Baštýřská 142, 198 00 Praha 9 (dále jen „Ručitel 3“), společnosti 3kluci s.r.o., IČ 038 57 255, Baštýřská 142, Hostavice, 198 00 Praha 9 (dále jen „Ručitel 4“) a společnosti Simply App s.r.o., IČ 018 51 519 (dále jen „Ručitel 5“) (Ručitel 1, Ručitel 2, Ručitel 3, Ručitel 4 a Ručitel 5 společně dále jen „Ručitelé“).-----*

*K datu vyhotovení Emisních podmínek nejsou známy žádné další podnikatelské aktivity či majetkové účasti Ručitelů v korporacích, vyjma podnikatelských aktivit a majetkových účastí uvedených v článku 4.1 Emisních podmínek. V ručitelském prohlášení, které tvoří Přílohu č. 1 Emisních podmínek, se Ručitelé zavázali uspokojit závazky každého vlastníka Dluhopisu na základě jeho písemné žádosti, pokud Emitent nesplní závazky z Dluhopisů řádně a včas.*-----

*Emitent se zavazuje, že neposkytne společníkovi, jednatelům, ekonomicky či personálně příznivým osobám ani jakýmkoliv jiným osobám, úvěry, zápůjčky, ručení či jiné formy financování či záruk.*-----

*Společník Emitenta prohlašuje, že po dobu existence závazků z Dluhopisů:*-----

- *nezatíží Emitenta dalšími závazky, vyjma závazků uvedených v čl. 4.9. Emisních podmínek a osobních úvěrů a půjček společníka poskytnutých Emitentovi,*-----
- *nepřevede, nezastaví či jinak nezatíží obchodní podíl na Emitentovi, neschválí prodej závodu, přeměnu Emitenta či obdobný úkon,*-----
- *si nevyplatí podíl na zisku, ani žádné závazky, které vůči němu má Emitent, do doby úplného splacení závazků vyplývajících z emise vydaných dluhopisů.*-----

*Jednatelé Emitenta, kteří jsou zároveň společníky ovládající osoby Emitenta se zavazují, že do doby splacení Dluhopisů nepřevедou, nezastaví či jinak nezatíží obchodní podíly na ovládající osobě Emitenta, neschválí prodej závodu, přeměnu ovládající osobu či obdobný úkon.*-----

*se mění tak, že nově zní následovně:*-----

## **„6. ZARUČENÍ PRÁV Z DLUHOPISŮ – RUČENÍ ZA ZÁVAZKY EMITENTA, PROHLÁŠENÍ EMITENTA, JEDNATELŮ A SPOLEČNÍKA EMITENTA**-----

*Splacení jistiny Dluhopisů a výplata úrokových výnosů jsou zajištěny ručitelským závazkem jednatelů a propojených společností Emitenta, pana Ondřeje Bambouse, nar. 15. 12. 1981, bytem Pod Vráží 879, 251 64 Mnichovice (dále jen „Ručitel 1“), pana Zdeňka Hesouna, nar. 14. 8. 1984, bytem Anderleho 842/4, 198 00 Praha 9 (dále jen „Ručitel 2“), pana Pavla Hodinky, nar. 11. 2. 1985, bytem Baštýřská 142, 198 00 Praha 9 (dále jen „Ručitel 3“) a společnosti Simply App s.r.o., IČ 018 51 519 (dále jen „Ručitel 4“) (Ručitel 1, Ručitel 2, Ručitel 3 a Ručitel 4 společně dále jen „Ručitelé“).*-----

*K datu vyhotovení Emisních podmínek nejsou známy žádné další podnikatelské aktivity či majetkové účasti Ručitelů v korporacích, vyjma podnikatelských aktivit a majetkových účastí uvedených v článku 4.1 Emisních podmínek. V ručitelském prohlášení, které tvoří Přílohu č. 1 Emisních podmínek, se Ručitelé zavázali uspokojit závazky každého vlastníka Dluhopisu na základě jeho písemné žádosti, pokud Emitent nesplní závazky z Dluhopisů řádně a včas.*-----

*Emitent se zavazuje, že neposkytne společníkovi, jednatelům, ekonomicky či personálně spřízněným osobám ani jakýmkoliv jiným osobám, úvěry, zápůjčky, ručení či jiné formy financování či záruk.*-----

*Společník Emitenta prohlašuje, že po dobu existence závazků z Dluhopisů:*-----

- *nezatíží Emitenta dalšími závazky, vyjma závazků uvedených v čl. 4.9. Emisních podmínek a osobních úvěrů a půjček společníka poskytnutých Emitentovi,*-----
- *nepřevéde, nezastaví či jinak nezatíží obchodní podíl na Emitentovi, neschválí prodej závodu, přeměnu Emitenta či obdobný úkon,*-----
- *si nevyplatí podíl na zisku, ani žádné závazky, které vůči němu má Emitent, do doby úplného splacení závazků vyplývajících z emise vydaných dluhopisů.*-----

Návrh na usnesení Schůze: -----

- a) Schůze vlastníků Dluhopisů **souhlasí** s Emitentem navrhovanými změnami Emisních podmínek a s novým zněním.-----
- b) Schůze vlastníků Dluhopisů **nesouhlasí** s Emitentem navrhovanými změnami Emisních podmínek a s novým zněním.-----

Emitent prohlašuje, že v návaznosti na výsledek hlasování bude vyhotoveno nové znění ručitelského prohlášení, které tvoří přílohu č. 1 Emisních podmínek. -----

V případě jakýchkoliv dotazů ke Schůzi a/nebo Náhradní Schůzi kontaktujte pana Ondřeje Bambouse, jednatele Emitenta, e-mail: [ondrej.bambous@svatba.cz](mailto:ondrej.bambous@svatba.cz), tel. +420 702 161 450. Děkujeme za účast a součinnost. -----

S pozdravem-----

Ondřej Bambous-----

Svatba.cz s.r.o.-----

3. Z Emisních podmínek a z prohlášení Ondřeje Bambouse jsem ověřila, že celková jmenovitá hodnota Dluhopisů Svatba.cz 2022 činí 4.300.000,- Kč (slovy: čtyři miliony tři sta tisíc korun českých), tedy že celkový počet Dluhopisů Svatba.cz 2022 činí 215 ks (slovy: dvě stě patnáct kusů), z čehož v držení emitenta – společnosti Svatba.cz s.r.o. nejsou žádné z těchto dluhopisů, neboť všech 215 ks (slovy: dvě stě patnáct kusů) je v oběhu. -----

4. Během své přítomnosti prostřednictvím videokonference při presenci majitelů dluhopisů prostřednictvím videokonference jsem ověřila totožnost 13 vlastníků dluhopisů, kteří vlastnili Dluhopisy Svatba.cz 2022 o celkové jmenovité hodnotě 1.580.000,- Kč (slovy: jeden milion pět set osmdesát tisíc korun českých), tj. kteří vlastnili celkem 79 ks (slovy: sedmdesát devět kusů) Dluhopisů Svatba.cz 2.0. -----

Prostřednictvím videokonference byli tito vlastníci dluhopisů přítomni osobně. Na základě plné moci nebyl zastoupen nikdo z vlastníků. -----

Při presenci byla zjištěna a ověřena osobní totožnost přítomných vlastníků dluhopisů, a to z jejich úředních průkazů předložených na kameru. -----

**Za druhé:** Schůzi vlastníků Dluhopisů Svatba.cz 2022 zahájil ve 14.00 hodin Ondřej Bambous, který byl emitentem - společností Svatba.cz s.r.o. jmenován jako předseda schůze vlastníků dluhopisů. -----

Ondřej Bambous přivítal všechny přítomné a konstatoval, že schůzi vlastníků dluhopisů svolal emitent – společnost Svatba.cz s.r.o. v souladu s článkem 13 emisních podmínek. -----

Ondřej Bambous uvedl, že jmenovitá hodnota Dluhopisů Svatba.cz 2022 činí 4.300.000,- Kč (slovy: čtyři miliony tři sta tisíc korun českých), tedy že celkový počet Dluhopisů Svatba.cz 2022 opravňujících k účasti na této schůzi činí 215 ks (slovy: dvě stě patnáct kusů), z čehož v držení emitenta – společnosti Svatba.cz s.r.o. nejsou žádné z těchto dluhopisů a v oběhu je všech 215 ks (slovy: dvě stě patnáct kusů). Ondřej Bambous rovněž uvedl, že dle článku 13.3.1 emisních podmínek se pro usnášenischopnost vyžaduje přítomnost vlastníků, kteří mají dluhopisy, jejichž jmenovitá hodnota představuje více než 30 % (slovy: třicet procent) celkové jmenovité hodnoty dosud vydaných a nesplacených či nezrušených dluhopisů. -----

Ondřej Bambous konstatoval, že schůze vlastníků dluhopisů je usnášenischopná, neboť na schůzi jsou osobně prostřednictvím videokonference přítomni vlastníci, kteří mají dluhopisy o celkové jmenovité hodnotě 1.580.000,- Kč (slovy: jeden milion pět set osmdesát tisíc korun českých), tj. vlastníci, kteří vlastní celkem 79 ks (slovy: sedmdesát devět kusů) Dluhopisů Svatba.cz 2022, se kterými je spojeno hlasovací právo, tj. 36,7 % (slovy: třicet šest celých sedm desetin procenta). -----

**Za třetí:** Ondřej Bambous se dotázal, zda má někdo z přítomných nějaké dotazy nebo připomínky k zaslané Pozvánce. -----

Nikdo z přítomných žádné připomínky ani dotazy nevznsl. -----

-----Dále Ondřej Bambous zkonstatoval, že jediným bodem programu schůze vlastníků dluhopisů je změna emisních podmínek tak, jak je tato změna uvedena v Pozvánce. Nato Ondřej Bambous přečetl návrh usnesení na změnu emisních podmínek. -----

**Za čtvrté:** Ondřej Bambous vyzval přítomné vlastníky Dluhopisů Svatba.cz 2022 ke hlasování. Poté proběhlo hlasování podle jmen, a to tak, že Ondřej Bambous přečetl jednotlivé přítomné vlastníky dluhopisů a vyvolaný vlastník dluhopisu následně uvedl, zda s návrhem usnesení souhlasí nebo nesouhlasí nebo zda se zdržuje hlasování. -----

**Za páté:** Ondřej Bambous po provedeném hlasování a po provedeném sečtení hlasů konstatoval, že **návrh usnesení na změnu emisních podmínek v předloženém znění, tedy ve stejném znění, jaké bylo obsaženo v Pozvánce, byl přijat potřebným počtem hlasů.** -----

Strana sedmá

Pro hlasovali všichni přítomní vlastníci dluhopisů, tj. Miloš Anděl, který vlastní 2 ks dluhopisů, Marek Hlavnička, který vlastní 1 ks dluhopisu, Jan Kamenický, který vlastní 3 ks dluhopisů, Jaromir Masařík, který vlastní 5 ks dluhopisů, Kamila Trepešová, která vlastní 10 ks dluhopisů, Karel Kotrba, který vlastní 13 ks dluhopisů, Jana Jurdová, která vlastní 10 ks dluhopisů, Pavel Plachý, který vlastní 1 ks dluhopisu, Vojtěch Knaisl, který vlastní 25 ks dluhopisů, Zbyněk Hradec, který vlastní 5 ks dluhopisů, Zdenek Macek, který vlastní 3 ks dluhopisů a Jan Šafránek, který vlastní 1 ks dluhopisu, tj. vlastníci dluhopisů mající celkem 79 ks (slovy: sedmdesát devět kusů) dluhopisů v celkové jmenovité hodnotě 1.580.000,- Kč (slovy: jeden milion pět set osmdesát tisíc korun českých) tj. 100 % přítomných; nikdo nehlasoval proti a nikdo se hlasování nezdržel. -----

**Za šesté:** Ondřej Bambous schůzi vlastníků dluhopisů po vyčerpání všech bodů programu ukončil ve 14.35 hodin. -----

O průběhu shora uvedeného skutkového děje byl sepsán mnou, JUDr. Lucií Vaňkovou, notářkou se sídlem v Praze, tento notářský zápis. -----



notářka v Praze

-----Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu, vyhotovený dne dvacátého prvního června roku dva tisíce dvacet jedna (29. 6. 2021), se doslovně shoduje s notářským zápisem č. NZ 809/2021, uloženým ve sbírce notářských zápisů JUDr. Lucie Vaňkové, notářky se sídlem v Praze. -----